

ALLEGATI

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI NEI CONTI DEL PATRIMONIO NETTO

(importi in migliaia di euro)

	Capitale sociale	Sovrapprezzi di emissione	Riserva legale	Fondo ex art. 55 DPR917/86	Riserva straordinaria tassata	Riserve di rivalutazione	Riserva di fusione
Situazione al 31/12/2003	1.113.327	255.023	67.351	131	44.396	7.956	12.341
Destinazione utile esercizio 2003							
- a riserve			10.620		12.093		
- a dividendi							
Accantonamento a riserva dividendi azioni proprie							
Sovrapprezzi di emissione		7.816					
Riserva straordinaria tassata					- 14.576		
Riserva per acquisto azioni proprie - quota disponibile							
Riserva per azioni o quote proprie							
Utile esercizio 2004							
Situazione al 31/12/2004	1.113.327	262.839	77.971	131	41.913	7.956	12.341

Riserva ex D.Lgs. 21/493 n. 124	Riserva per acquisto azioni proprie - quota disponibile	Riserva per azioni o quote proprie	Riserva di concentrazione	Riserva ex D.Lgs 17/5/99 n. 153	Fondo rischi bancari generali	Riserva dividendi azioni proprie	Utile di esercizio	Totale
56	77.000	-	16.589	11.718	-	140	106.199	1.712.227
65						- 140	- 22.638	-
							- 83.561	- 83.561
						267		267
								7.816
								- 14.576
		- 1.301						- 1.301
			1.301					1.301
							107.541	107.541
121	75.699	1.301	16.589	11.718	-	267	107.541	1.729.714

RENDICONTO FINANZIARIO

	2003	2004
FONDI generati dalla GESTIONE REDDITUALE (A)	476.306	542.539
Utile d'esercizio	106.199	107.541
Rettifiche di valore su:	215.176	309.743
- immobilizzazioni materiali	100.474	102.715
- immobilizzazioni immateriali	22.733	24.914
- immobilizzazioni finanziarie	-	-
- portafoglio titoli non immobilizzati	6.882	13.996
- crediti verso banche	297	-
- crediti verso clientela	84.790	168.118
Accantonamenti a:	154.931	125.255
- fondo rischi su crediti e per operazioni leasing	20.440	45
- trattamento di fine lavoro subordinato	11.431	10.868
- fondo di quiescenza e per obblighi simili	14.212	19.592
- fondo imposte e tasse	89.830	73.045
- altri fondi	19.018	21.705
FONDI utilizzati dalla GESTIONE REDDITUALE (B)	310.420	434.988
Utilizzo per:		
- fondo imposte e tasse	88.002	113.089
- trattamento di fine lavoro subordinato	18.069	9.927
- fondo di quiescenza e per obblighi simili	12.468	12.914
- fondi svalutazione crediti	77.755	177.655
- fondi rischi su crediti	13.000	18.000
- riprese di valore su partecipazioni	107	-
- fondo rischi bancari generali	5.165	-
- altri fondi	20.801	20.107
- pagamento dividendo esercizio precedente	75.053	83.296
CASH FLOW della GESTIONE REDDITUALE (A-B)	165.886	107.551
FONDI RACCOLTI: incremento passività e decremento attività (C)	1.561.056	1.442.901
Incremento di:	1.122.154	1.313.732
- debiti verso banche	-	-
- debiti verso clientela	45.640	751.705
- debiti rappresentati da titoli	743.568	481.747
- fondi di terzi in amministrazione	58	-
- altre passività	-	71.340
- ratei e risconti passivi	19.128	1.124
- passività subordinate	102.055	-
- capitale sociale	92.777	-
- sovrapprezzo di emissione	118.928	7.816
Decremento di:	438.902	129.169
- cassa e disponibilità presso banche centrali ed uffici postali	5.333	15.816
- portafoglio titoli	-	-
- crediti verso banche	421.950	-
- crediti verso clientela	-	-
- immobilizzazioni finanziarie	-	-
- immobilizzazioni materiali	-	-
- immobilizzazioni immateriali	-	-
- azioni o quote proprie	11.619	-
- altre attività	-	107.868
- ratei e risconti attivi	-	5.485
FONDI IMPIEGATI: incremento attività e decremento passività (D)	1.726.942	1.550.452
Incremento di:	835.451	1.537.167
- cassa e disponibilità presso banche centrali ed uffici postali	-	-
- portafoglio titoli	51.211	291.038
- crediti verso banche	-	647.200
- crediti verso clientela	543.254	89.538
- immobilizzazioni finanziarie	9.411	258.389
- immobilizzazioni materiali	155.553	237.482
- immobilizzazioni immateriali	16.130	12.196
- azioni o quote proprie	-	1.324
- altre attività	41.883	-
- ratei e risconti attivi	18.009	-
Decremento di:	891.491	13.285
- debiti verso banche	657.716	13.285
- altre passività	233.775	-
TOTALE FONDI GENERATI e RACCOLTI (A+C)	2.037.362	1.985.440
TOTALE FONDI UTILIZZATI e IMPIEGATI (B+D)	2.037.362	1.985.440
Valori in migliaia di euro.		

PATRIMONIO IMMOBILIARE

(Esclusi immobili concessi in locazione finanziaria)

	Ubicazione dell'immobile		Superficie mq.	Costo storico	Rivalutazioni di legge (1)	Costo rivalutato	Consistenza Fondo Amm.to al 31/12/04	Valore a bilancio al 31/12/04
Funzionali								
Sede Centrale	Via Cassa di Risparmio 15	Genova	21278	7.772.713,43	44.104.275,84	51.876.989,27	15.061.719,85	36.815.269,42
Implementazione	" "	"	"	260.483,01	-	260.483,01	3.907,25	256.575,76
Punto web	Via Cassa di Risparmio 12	Genova	28	136.824,47	-	136.824,47	11.795,71	125.028,76
Banca continua	Via XXV Aprile 10/12 r.	Genova	204	48.524,31	678.761,22	727.285,53	24.496,09	702.789,44
Locali adibiti	Vico Monte di Pietà 4	Genova	1942	25.822,84	2.991.641,15	3.017.463,99	71.084,80	2.946.379,19
ad uff. diversi	Piazza dei Garibaldi 29 r.	Genova	34	3.098,74	59.451,94	62.550,68	4.037,00	58.513,68
	Via D. Chiassone 7 - fondi	Genova	427	2.582,28	226.860,15	229.442,43	6.023,92	223.418,51
	Via D. Chiassone 12	Genova	3655	168.623,18	4.444.695,86	4.613.319,04	237.822,96	4.375.496,08
	Vico Monte di Pietà 6/8 r.	Genova	126	68.688,77	97.304,35	165.993,12	71.178,67	94.814,45
	Vico Monte di Pietà 10 r.	Genova	50	-	59.909,00	59.909,00	898,64	59.010,36
	Via D. Chiassone 7/6	Genova	93	-	38.734,27	38.734,27	581,01	38.153,26
	Piazza dei Garibaldi 33 r.	Genova	45	7.230,40	58.734,06	65.964,46	8.219,87	57.744,59
	Piazza dei Garibaldi 31 r.	Genova	37	39.814,18	48.661,08	88.475,26	41.141,08	47.334,18
	Via G. D'Annunzio Torri E e F	Genova	7396	15.743.165,94	10.502.339,28	26.245.505,22	15.061.630,26	11.183.874,96
	Via G. D'Annunzio Torri E e F 2° p.	Genova	"	1.104.680,65	580.313,04	1.684.993,69	587.574,23	1.097.419,46
magazzino	Via Emilia 48 C E r.	Genova	3653	556.274,87	977.992,85	1.534.267,72	579.288,89	954.978,83
magazzino	Via Emilia 48 D r.	Genova	"	242.337,57	426.056,29	668.393,86	249.940,11	418.453,75
cabina elettrica	Via G. D'Annunzio "A" (q.9,40)	Genova	27	18.325,44	24.161,19	42.486,63	18.779,48	23.707,15
magazzino	Via G. D'Annunzio "B" (q.10,75)	Genova	50	27.302,49	41.475,51	68.778,00	28.061,13	40.716,87
magazzino	Via G. D'Annunzio "B" (q.10,75)	Genova	176	48.051,15	64.734,05	112.785,20	49.262,41	63.522,79
magazzino	Via G. D'Annunzio "C" (q.14,95)	Genova	275	161.375,74	213.609,69	374.985,43	165.386,76	209.598,67
Box (Centr. Cond. Ag.9)	Corso Sardegna	Genova	18	7.488,63	34.935,08	42.423,71	8.124,99	34.298,72
Magazzino	Via Arrivabene 39 r.	Genova	1536	64.857,69	811.203,50	876.061,19	76.052,62	800.008,57
Garages	Via G. D'Annunzio - 66 posti auto	Genova	1080	772.671,29	749.381,35	1.522.052,64	783.598,25	738.454,39
Archivio	Via Pelio 6	Genova	4760	878.428,99	2.559.088,93	3.437.517,92	1.574.255,11	1.863.262,81
Archivio	Via Pelio 6	Genova	"	107.681,26	109.759,98	217.441,24	51.718,19	165.723,05
Archivio	Via Pelio 6	Genova	"	158.232,25	148.972,77	307.205,02	59.642,60	247.562,42
Implementazione	" "	"	"	9.592,32	-	9.592,32	143,88	9.448,44
Archivio	Via Monticelli 13/2	Genova	50	10.344,12	51.630,71	61.974,83	11.273,74	50.701,09
Circolo Dipendenti	Via XX Settembre 41 6° piano	Genova	830	293.458,08	764.308,90	1.057.766,98	71.015,83	986.751,15
Agenzia n. 87	Via Pisa 58	Genova	"	108.704,25	255.436,79	364.141,04	32.161,22	331.979,82
Implementazione	" "	"	"	104.489,38	-	104.489,38	1.567,34	102.922,04
Agenzia n. 41	Via G. D'Annunzio 25-29c-39-41-63-73-81	Genova	1700	1.173.775,44	3.775.717,00	4.949.492,44	2.547.969,75	2.401.522,69
Centro Elettronico	Via Isonzo 21	Genova	8520	1.783.519,06	12.577.061,39	14.540.580,45	1.931.188,74	12.609.391,71
Implementazione	" "	"	"	62.063,45	-	62.063,45	930,95	61.132,50
Agenzia n. 39	Piazza delle Americhe 1	Genova	2680	6.094.413,47	1.728.123,68	7.822.537,15	2.815.693,08	5.006.844,07
Implementazione	" "	"	"	43.560,00	-	43.560,00	653,40	42.906,60
Sede Milano	Piazza Pattari 5-7	Milano	1970	2.157.550,34	5.324.742,43	7.482.292,77	2.269.784,73	5.212.508,04
Sede Milano	Piazza Pattari 5-7 2° p.	Milano	"	823.025,71	2.031.192,44	2.854.218,15	832.917,95	2.021.300,20
Sede Milano	Piazza Pattari 5-7 3° p.	Milano	"	1.434.749,97	488.485,59	1.923.235,56	522.619,76	1.400.615,80
Implementazione	" "	"	"	25.500,42	-	25.500,42	382,51	25.117,91
Sede Torino	Corso Matteotti 13	Torino	1146	722.628,97	1.457.699,60	2.180.328,57	363.083,59	1.817.244,98
Sede Torino	Via Parini 13 piano terra e 1° piano interrato	Torino	300	280.350,00	69.179,40	349.529,40	73.544,40	275.985,00
Agenzia n. 1	Via Cesarea 60 r.	Genova	536	71.843,29	1.347.820,29	1.419.663,58	93.138,24	1.326.525,34
Agenzia n. 2	Via B. Buozzi 57- 58 rr.	Genova	187	60.941,91	329.130,24	390.072,15	66.792,99	323.279,16
Agenzia n. 2	Piazza Dinegro 2-3-4 rr.	Genova	70	116.202,80	-	116.202,80	36.603,87	79.598,93
Agenzia n. 3	Via G. Torri 80 r.	Genova	498	2.166,54	10.942,07	13.108,61	2.363,17	10.745,44
Agenzia n. 3	Via G. Torri 24	Genova	"	187.525,50	947.095,54	1.134.621,04	204.544,82	930.076,22
Agenzia n. 4	Via Lagustena 40/48	Genova	465	852.153,88	572.725,47	1.424.879,35	565.452,17	859.427,18
Agenzia n. 5	Via Monticelli 70 r.	Genova	1035	47.596,25	76.397,84	123.994,09	49.456,16	74.537,93
Agenzia n. 5	Via Monticelli	Genova	"	645.571,12	1.036.220,95	1.681.792,07	664.342,29	1.017.449,78
Agenzia n. 6	Piazza Dante 30 r.	Genova	330	54.024,28	838.298,55	892.322,83	67.409,12	824.913,71
Agenzia n. 6	Via Fieschi 47 r.	Genova	"	32.868,97	510.030,08	542.899,05	41.012,46	501.886,59
Agenzia n. 7	Via della Libertà 68-70-72-74-74A-78 rr.	Genova	340	16.844,80	174.800,79	191.645,59	19.719,48	171.926,11
Agenzia n. 7	Via L. Pareto 6/8	Genova	"	30.987,41	321.560,64	352.548,05	36.275,63	316.272,42
Agenzia n. 8	Piazza S. Sabina 6	Genova	872	376.497,08	1.234.495,96	1.610.993,04	400.661,98	1.210.331,06
Agenzia n. 9	Corso Sardegna 94 r.	Genova	340	2.737,22	13.894,40	16.631,62	2.986,69	13.644,93
Agenzia n. 9	Corso Sardegna 90 r.	Genova	"	645,57	3.276,98	3.922,55	704,41	3.218,14
Agenzia n. 9	Corso Sardegna 96 r. p.t.	Genova	"	28.405,13	144.187,16	172.592,29	30.994,01	141.598,28
Agenzia n. 9	Corso Sardegna 44/1	Genova	"	120.921,00	613.806,58	734.727,58	131.941,91	602.785,67
Agenzia n. 9	Corso Sardegna 98 r.	Genova	"	219.492,45	-	219.492,45	29.878,46	189.613,99
Agenzia n. 10	Via S. Vincenzo 26	Genova	760	333.878,87	884.182,95	1.218.061,82	352.149,80	865.912,02
Agenzia n. 10	Via Galata 51 A r.	Genova	"	25.822,84	68.384,44	94.207,28	27.235,95	66.971,33
Agenzia n. 11	Via Piacenza 94 E	Genova	391	384.132,89	464.849,72	848.982,61	396.867,63	452.114,98
Agenzia n. 11	Via Piacenza 179 G	Genova	"	8.556,54	10.354,50	18.911,04	5.160,90	13.750,14
Agenzia n. 13	Via XII Ottobre 7 r.	Genova	536	130.014,82	1.629.850,82	1.759.865,64	71.627,88	1.688.237,76
Implementazione	" "	"	"	241.587,49	-	241.587,49	3.623,81	237.963,68
Agenzia n. 14	Piazza Manin 2/1	Genova	321	5.866,57	296.689,91	302.556,48	10.404,92	292.151,56
Agenzia n. 14	Piazza Manin 2/1	Genova	"	3.520,12	178.022,93	181.543,05	6.243,27	175.299,78
Agenzia n. 15	Via Napoli 40 r.	Genova	180	14.338,39	236.488,17	250.826,56	18.100,79	232.725,77
Agenzia n. 16	Viale dei Genesys 2/1 - 2/A/B/C/D/E	Genova	423	387.342,67	469.265,65	856.608,32	396.318,37	460.289,95
Agenzia n. 17	Via Posalunga 11 r.	Genova	585	3.859,64	35.292,99	39.152,63	2.092,55	37.060,08
Agenzia n. 17	Via Timavo 96 - 104 r.	Genova	"	18.092,03	165.435,47	183.527,50	9.808,80	173.718,70
Agenzia n. 17	Via Posalunga 5 r.	Genova	"	7.165,32	101.054,69	108.220,01	8.788,62	99.431,39
Agenzia n. 17	Via Timavo 86-94	Genova	"	21.538,14	303.758,79	325.296,93	25.771,44	299.525,49
Agenzia n. 17	Via Posalunga 7-9 r.	Genova	"	9.019,08	127.198,75	136.217,83	10.476,10	125.741,73
Agenzia n. 18	Via Corsica 13-19 r.	Genova	802	65.168,73	668.212,88	733.381,61	76.169,45	657.212,16
Agenzia n. 19	Via Quinto 38 r.	Genova	123	43.898,84	270.823,54	314.722,38	48.619,68	266.102,70
Agenzia n. 20	Via Avio 2 r.	Genova	765	211.756,62	1.136.575,64	1.348.332,26	218.217,43	1.130.114,83
Agenzia n. 20	Via Pesce - Via Mamiani 3	Genova	319	154.141,73	325.884,43	480.026,16	110.475,03	369.551,13
Agenzia n. 21	Via Sestri 114 r.	Genova	787	225.776,28	1.621,16	227.397,44	30.606,45	196.790,99
Agenzia n. 21	Via Sestri 24/1 r.	Genova	"	18,90	290,47	309,37	12,30	297,07
Agenzia n. 21	Via Donizetti 46/46A/46B/48	Genova	"	77.468,53	1.190.462,05	1.267.930,58	96.487,49	1.171.443,09

Ubicazione dell'immobile	Superficie mq.	Costo storico	Rivalutazioni di legge (1)	Costo rivalutato	Consistenza Fondo Amm.to al 31/12/04	Valore a bilancio al 31/12/04		
Agenzia n. 21	Via Donizetti 8 A/3 - 8 A/4	Genova	*	10.277,49	157.934,63	168.212,12	12.800,67	155.411,45
Agenzia n. 21	Via Donizetti 8 A/1 - 8 A/2	Genova	*	10.277,49	157.934,63	168.212,12	12.800,67	155.411,45
Agenzia n. 21	Via Donizetti 8 A - 46 - 48	Genova	*	25.822,84	396.820,68	422.643,52	32.162,49	390.481,03
Agenzia n. 21	Via Donizetti 50 r.	Genova	*	6.507,36	99.998,81	106.506,17	4.769,93	101.736,24
Agenzia n. 21	Via Donizetti 52 r.	Genova	*	6.507,36	71.530,57	78.037,93	3.773,52	74.264,41
Agenzia n. 21	Piazza Rosolino Pilo 1	Genova	15	57.275,30	4.183,07	61.458,37	18.766,06	42.692,31
Agenzia n. 22	Piazza Sebastiano Gaggero 9 r.	Genova	730	265.321,90	925.257,98	1.190.579,88	240.579,80	950.000,08
Agenzia n. 22	Via Don G. Verità 28 r.	Genova	*	1.084,56	4.416,00	5.500,56	1.167,07	4.333,49
Agenzia n. 22	Via Don G. Verità 6/2	Genova	*	261,20	1.063,52	1.324,72	153,09	1.171,63
Agenzia n. 23	Via Pastorino 26 - Via Custo 22 r.	Genova	831	617.474,01	909.206,15	1.526.680,16	640.374,21	886.305,95
Agenzia n. 23	Via G.B. Custo 18 - 20 r.	Genova	142	87.797,67	129.278,61	217.076,28	90.175,84	126.900,44
Agenzia n. 24	Via F. del Canto 4 A	Genova	424	5.342,75	408.245,81	413.588,56	11.546,58	402.041,98
Agenzia n. 25	Via G. Jori 22 A - B	Genova	337	11.580,63	297.377,50	308.958,13	15.462,26	293.495,87
Agenzia n. 25	Via G. Jori 22/1	Genova	*	4.131,66	106.096,22	110.227,88	5.785,08	104.442,80
Agenzia n. 26	Via Martiri della Libertà 3 A	Genova	490	37.410,53	193.343,55	230.754,08	40.871,84	189.882,24
Agenzia n. 26	Via Garelli 11 r.	Genova	*	61.968,89	320.265,04	382.233,93	65.223,65	317.010,28
Agenzia n. 26	Via Garelli 5 - 7 - 9 r.	Genova	*	274.256,92	-	274.256,92	111.074,06	163.182,86
Agenzia n. 26	Via Martiri della Libertà 7-9	Genova	*	251.101,34	7.127,11	258.228,45	79.203,83	179.024,62
Agenzia n. 27	Via Oberdan 120 A	Genova	243	3.098,74	544.921,42	548.020,16	11.319,04	536.701,12
Agenzia n. 28	Via Molassana 70 r. - Via S. D'Acquisto	Genova	512	6.197,48	408.119,74	414.317,22	12.412,24	401.904,98
Agenzia n. 29	Via C. Rolando 56 E r.	Genova	346	36.537,57	143.645,99	180.183,56	39.240,32	140.943,24
Agenzia n. 29	Via C. Abba 43 - 45 r.	Genova	*	61.974,83	243.651,55	305.626,38	66.559,23	239.067,15
Agenzia n. 30	Via S. G. D'Acri 6 r.	Genova	304	890,89	22.887,36	23.778,25	1.247,56	22.530,69
Agenzia n. 30	Via S. G. D'Acri 4 r.	Genova	*	2.919,53	75.004,20	77.923,73	4.000,81	73.922,92
Agenzia n. 30	Via S. G. D'Acri 12 r.	Genova	*	9.253,87	237.736,64	246.990,51	12.357,24	234.633,27
Agenzia n. 30	Via S. G. D'Acri 4-1	Genova	*	382.406,74	-	382.406,74	75.903,11	306.503,63
Agenzia n. 31	Via Pra 140 A/R	Genova	287	7.230,40	118.036,61	125.267,01	9.109,41	116.157,60
Agenzia n. 31	Via Venezie 1	Genova	*	11.341,39	185.148,85	196.490,24	14.288,74	182.201,50
Implementazione	"	"	"	157.158,00	-	157.158,00	2.357,37	154.800,63
Agenzia n. 32	Piazza Banchi 2 r	Genova	210	7.746,85	147.216,76	154.963,61	10.071,30	144.892,31
Agenzia n. 32	Via S. Luca 2	Genova	10	5.164,57	98.144,50	103.309,07	3.718,76	99.590,31
Agenzia n. 34	Via Struppo 146 C e via Buscaglia 18 r	Genova	331	220.306,60	285.234,29	505.540,89	227.889,90	277.650,99
Agenzia n. 47	Via di Francia 3 r.	Genova	770	2.324.056,05	-	2.324.056,05	1.078.542,76	1.245.513,29
Agenzia n. 55	Via del Capriolo 1 - 3 rr.	Genova	106	213.038,47	-	213.038,47	86.280,58	126.757,89
Agenzia n. 60	Piazza Leopardi 2	Genova	426	963.192,12	-	963.192,12	390.092,80	573.099,32
Filiale Recco	Via IV Novembre 2r - P.za N.da Recco27/2	Recco	512	2.065,83	55.114,34	57.180,17	2.923,53	54.256,64
Filiale Recco	P.za N. da Recco 24	Recco	*	77.468,53	826.715,15	904.183,68	50.592,72	853.590,96
Fil. S.Margherita L.	Via XXV Aprile 6/1	S.Margherita L.	137	1.446,08	10.089,04	11.535,12	1.619,11	9.916,01
Fil. S.Margherita L.	Largo Giusti 17	S.Margherita L.	311	178.114,96	792.710,67	970.825,63	156.834,98	813.990,65
Fil. Chiavari	Piazza Roma 34 r. - Piazza Roma 10/1	Chiavari	1540	12.214,21	75.851,11	88.065,32	13.535,19	74.530,13
Fil. Chiavari	Corso Dante p.t.	Chiavari	*	463.651,72	976.189,33	1.439.841,05	275.385,45	1.164.455,60
Fil. Chiavari	Corso Dante 16/4	Chiavari	*	171.904,13	846.710,05	1.018.614,18	74.850,24	943.763,94
Fil. Sestri L.	Corso Colombo 19 r.	Sestri Levante	311	56.985,50	671.323,26	728.308,76	67.910,13	660.398,63
Fil. Rapallo	Via Giustiniani 9	Rapallo	496	18.979,79	258.780,44	277.760,23	23.146,19	254.614,04
Fil. Rapallo	Galleria Raggio 2D e 3D	Rapallo	*	4.080,01	55.628,99	59.709,00	4.975,65	54.733,35
Fil. Rapallo	Via Matteotti 7/3	Rapallo	*	6.135,77	83.658,26	89.794,03	7.482,68	82.311,35
Fil. Rapallo	Via Giustiniani 7	Rapallo	*	54.227,97	739.372,67	793.600,64	66.131,98	727.468,66
Fil. Rapallo	Galleria Raggio 4/D	Rapallo	*	15.449,55	210.647,27	226.096,82	18.841,00	207.255,82
Ag. 1 - Rapallo	Via del Pozzo 24	Rapallo	151	193.154,88	240.619,85	433.774,73	199.661,50	234.113,23
Fil. Lavagna	Piazza della Libertà 40/2	Lavagna	106	204.516,93	76.833,29	281.350,22	90.117,37	191.232,85
Fil. La Spezia	Corso Nazionale 252	La Spezia	2141	4.399.246,47	2.190.810,17	6.590.056,64	2.480.768,38	4.109.288,26
Fil. La Spezia Ag.2	Corso Cavour 154	La Spezia	153	499.894,13	-	499.894,13	187.374,92	312.519,21
Fil. La Spezia Ag.2	Via Monale 76	La Spezia	140	107.939,49	-	107.939,49	34.000,93	73.938,56
Fil. Rezzoaglio	Via Roma 12	Rezzoaglio	399	233.866,14	416.009,34	649.875,48	243.614,27	406.261,21
Fil. Montoggio	Via Roma 89	Montoggio	234	2.065,83	170.126,06	172.191,89	4.648,71	167.543,18
Fil. Toriglia	Via Matteotti 48 r.	Toriglia	120	1.084,56	18.261,95	19.346,51	1.374,76	17.971,75
Fil. Toriglia	Loc.piano fondi con acc.Via Molinetto 7	Toriglia	*	6.960,94	117.209,20	124.170,14	8.823,49	115.346,65
Fil. Campoligure	P.za Martiri della Benedicta 2	Campoligure	254	1.910,89	6.545,20	8.456,09	2.037,73	6.418,36
Fil. Campoligure	Via Trento 2	Campoligure	*	62.511,94	214.116,41	276.628,35	66.661,37	209.966,98
Fil. Campoligure	Via Trento 6	Campoligure	57	38.062,87	38.907,67	77.970,54	37.694,93	39.275,61
Fil. Arenzano	Via Pallavicini 25	Arenzano	419	2.114,34	47.631,15	49.745,49	2.860,52	46.884,97
Fil. Arenzano	Via Pallavicini 29	Arenzano	*	27.555,41	620.758,11	648.313,52	35.489,00	612.824,52
Fil. Ronco Scrivia	Corso Italia 29	Ronco Scrivia	562	294.380,43	308.208,57	602.589,00	303.419,57	299.169,43
Fil. Cogoleto	Piazza Giusti 1	Cogoleto	564	356.013,90	440.736,83	796.750,73	361.763,37	434.987,36
Fil. Cogoleto	Piazza Giusti 1	Cogoleto	*	41.833,01	46.733,92	88.566,93	37.656,08	50.910,85
Fil. Isola Cantone	Via Roma 118 r.	Isola Cantone	261	1.239,50	11.340,98	12.580,48	1.428,21	11.152,27
Fil. Isola Cantone	Via Roma 182 1 ^ p.	Isola Cantone	*	20.658,28	189.016,40	209.674,68	23.803,40	185.871,28
Fil. Camogli	Piazza Schiaffino 9	Camogli	225	31.585,92	340.596,66	372.182,58	11.115,04	361.067,54
Fil. Rossiglione	Via Roma 10	Rossiglione	203	774,69	170.316,48	171.091,17	3.341,06	167.750,11
Fil. Masone	Via Veneto 6	Masone	188	4.352,18	41.523,26	45.875,44	5.040,31	40.835,13
Fil. Masone	Via Roma 27	Masone	*	19.936,27	190.207,79	210.144,06	23.088,43	187.055,63
Fil. Casella	Viale Mandelli	Casella	189	169.493,74	234.771,90	404.265,64	29.281,52	374.984,12
Fil. Savignone	Via Giovanni XXIII 1	Savignone	130	83.149,56	60.262,77	143.412,33	42.062,98	101.349,35
Fil. Sori	Via Garibaldi 6 B - C	Sori	249	15.638,06	219.607,85	235.245,91	19.166,75	216.079,16
Fil. Sori	Via Garibaldi 6 D	Sori	*	18.685,95	47.189,63	65.875,58	4.808,23	61.067,35
Fil. Moconesi	Viale De Gasperi 19	Moconesi	175	16.720,29	191.214,47	207.934,76	18.752,50	189.182,26
Fil. Moconesi	Viale De Gasperi 19	Moconesi	*	517,25	5.915,30	6.432,55	562,02	5.870,53
Fil. Pedemonte	Via Medicina p.t. 104	Serra Ricco'	293	24.789,93	238.002,64	262.792,57	28.731,82	234.060,75
Fil. Pedemonte	Via Medicina p.fondi 104	Serra Ricco'	*	6.713,94	64.459,05	71.172,99	7.781,53	63.391,46
Fil. S.Olcese	Via Poire 43	S.Olcese di M.	309	18.912,16	187.014,16	205.926,32	20.771,74	185.154,58
Fil. S.Olcese	Via Poire 69	S.Olcese di M.	*	10.788,87	106.686,44	117.475,31	11.472,12	106.003,19
Fil. Casarza L.	Via IV Novembre 28 B	Casarza L.	308	36.132,71	270.069,62	306.202,33	40.725,74	265.476,59
Fil. S.Colombano C.	Via D.Cuneo 163/C - D - E	S.Colombano C.	221	44.080,22	163.098,13	207.178,35	47.187,90	159.990,45
Fil. S.Colombano C.	Via D.Cuneo 163/C - D - E	S.Colombano C.	*	22.462,70	34.081,36	56.544,06	10.456,81	46.087,25
Fil. Campomorone	Via De Gasperi 60 - 62 - 64 - 70	Campomorone	408	284.128,76	388.415,87	672.544,63	294.216,93	378.327,70
Fil. Alassio	Via Mazzini 2	Alassio	683	160.342,57	1.284.853,94	1.445.196,51	171.598,25	1.273.598,26
Fil. Alassio	Via Mazzini 2	Alassio	*	133,32	1.068,34	1.201,66	138,01	1.063,65
Fil. Alassio	Via Dante 114/1	Alassio	*	1.084,56	8.690,77	9.775,33	1.231,19	8.544,14
Fil. Leca d'Albenga	Piazza del Popolo 13	Leca d'Albenga	206	212.780,24	-	212.780,24	86.176,00	126.604,24
Fil. Toirano	Via Braida 21 - 23 - 27	Toirano	135	29.954,50	102.694,70	132.649,20	31.944,24	100.704,96

Ubicazione dell'immobile		Superficie mq.	Costo storico	Rivalutazioni di legge (1)	Costo rivalutato	Consistenza Fondo Amm.to al 31/12/04	Valore a bilancio al 31/12/04
Fil. Toirano	Via Braida 21 - 23 - 27	Toirano	7.883,71	27.028,18	34.911,89	8.407,39	26.504,50
Fil. Finale Ligure	Via Garibaldi 1 - Via Roma 12/1	Finale L.	315	516,46	579.388,72	9.215,04	570.690,14
Fil. Varazze	Piazza Dante 6	Varazze	280	3.098,74	476.749,11	10.296,46	469.551,39
Fil. Cairo M.	Via F.lli Francia 3	Cairo M.	225	131.696,51	54.741,83	186.438,34	59.830,20
Fil. Loano	Corso Roma 198	Loano	130	2.014,18	170.133,68	4.596,40	167.551,46
Fil. Loano n. Sede	Via Stella (Pal. Sirena)	Loano	404	179.935,19	536.026,84	715.962,03	625.619,41
Fil. Pietra L.	P.zza Martiri Libertà 10)	Pietra L.	610	-	-	-	-
Fil. Pietra L.	Via Vinzone 1/1^ - 2^ p.)	Pietra L.	-	3.873,43	913.000,93	916.874,36	17.626,55
Fil. Pietra L.	Via Vinzone 1/3^ p.	Pietra L.	-	460,94	108.647,11	109.108,05	1.899,36
Sport. Pietra L. Lev.	Corso Italia 15	Pietra L.	99	10.595,63	167.755,38	178.351,01	13.270,90
Sede Imperia	Via Berio 14 r.	Imperia	1634	14.615,73	126.338,83	140.954,56	16.730,05
Sede Imperia	Via Berio 4/1 e 4/2	Imperia	-	8.947,62	77.343,47	86.291,09	10.241,99
Sede Imperia	Via Berio 4	Imperia	-	13.849,24	119.713,27	133.562,51	15.437,21
Sede Imperia	Via Berio 10/5	Imperia	-	3.492,53	30.189,53	33.682,06	3.892,99
Sede Imperia	Via Berio 10/8	Imperia	-	100.606,32	869.644,17	970.250,49	115.160,08
Sede Imperia	Via Berio 6	Imperia	-	35.635,53	308.034,60	343.670,13	40.790,58
Sede Imperia	Via Berio 10/6	Imperia	-	189.540,26	777.698,07	967.238,33	113.909,42
Implementazione			461.000,31	-	461.000,31	6.915,00	454.085,31
Fil. Sanremo	Corso Mombello 25,25 A,27,29	Sanremo	1605	1.140.794,80	2.440.000,62	3.580.795,42	1.179.105,80
Fil. Bordighera	Corso V.Emanuele 153/155 r.	Bordighera	810	356.163,84	902.925,21	1.259.089,05	173.926,34
Fil. Pieve di Tecco	Via Eula 33	Pieve di Tecco	246	38.661,66	200.813,93	239.475,59	12.590,55
Fil. Arma di Taggia	Via Blengino 19	Arma di Taggia	236	63.559,42	654.551,45	718.110,87	70.199,71
Fil. P.Maurizio	P.zza F.lli Serra 10	Imperia	340	10.458,25	340.999,82	351.458,07	15.730,12
Fil. P.Maurizio	P.zza F.lli Serra 9	Imperia	-	10.313,11	336.267,25	346.580,36	15.511,82
Fil. S.Bartolomeo M.	Nuova P.zza Comunale 49/51 r.	S.Bartolomeo M.	240	26.028,19	231.679,53	257.707,72	29.112,97
Fil. S.Bartolomeo M.	Piazza Magnolia 32	S.Bartolomeo M.	-	14.384,93	27.802,86	42.187,79	2.235,70
Fil. S.Stefano Mare	Piazza A. Saffi 4	S.Stefano M.	282	29.954,50	105.338,19	135.292,69	31.983,89
Fil. S.Stefano Mare	Piazza A. Saffi 5	S.Stefano M.	-	37.287,18	131.124,35	168.411,53	39.813,35
Fil. S.Stefano Mare	Piazza A. Saffi 6	S.Stefano M.	-	39.448,76	138.725,76	178.174,52	42.121,38
Fil. Ventimiglia	Condominio Le Palme	Ventimiglia	876	169.494,44	564.606,06	734.100,50	141.784,71
Fil. Ventimiglia	Condominio Le Palme	Ventimiglia	-	14.329,56	61.265,88	75.595,44	14.030,54
Fil. Ventimiglia	Via Roma (fondi)	Ventimiglia	-	15.599,45	121.899,48	137.498,93	16.101,99
Fil. Ventimiglia	Via Matteotti 1	Ventimiglia	145	315.209,81	-	315.209,81	56.737,76
Fil. Diano Marina	Piazza Maglione 1	Diano Marina	208	92.962,24	294.457,90	387.420,14	98.773,54
Fil. Vallecrosia	Via Giovanni XXIII 27 - 29 - 31	Vallecrosia	327	276.681,43	260.103,05	536.784,48	272.860,40
Fil. Ovada	Via Torino 10	Ovada	501	679.140,82	527.673,38	1.206.814,20	461.617,62
Fil. Alessandria	Centro Agorà - Corso Borsalino 46	Alessandria	1026	1.593.387,66	-	1.593.387,66	726.936,03
Fil. Bologna	Via Riva del Reno 67	Bologna	883	1.741.364,99	-	1.741.364,99	804.977,54
Rappres. Londra	Homton Street 12	Londra	150	391.565,17	401.009,10	792.574,27	398.960,96
Uff. Private (Roma 7)	Via Piemontese 39/8	Roma	251	477.297,50	470.957,24	948.254,74	478.554,36
Fil. Reggio Emilia	P.zza del Tricolore 2c e 2d	Reggio Emilia	215	428.814,16	-	428.814,16	161.877,33
Implementazione			22.800,00	-	22.800,00	342,00	22.458,00
Fil. Reggio Emilia	Piazza del Tricolore 4 r.	Reggio Emilia	-	224.285,73	-	224.285,73	46.535,54
Agenzia 63	Via Donghii n. 20/22/24/26/28 r.	Genova	98	173.142,18	-	173.142,18	65.361,18
Fil. Carrara	Viale XX Settembre 209/211	Carrara	406	911.546,43	-	911.546,43	398.801,56
Fil. Brugnato	Via Brinati 3	Brugnato	194	227.241,04	-	227.241,04	99.417,96
Fil. Acqui Terme	Via Mazzini 43/45	Acqui Terme	193	204.516,93	-	204.516,93	89.476,16
Fil. Acqui Terme	Via Mazzini 47	Acqui Terme	60	207.174,20	-	207.174,20	62.175,38
Ag. 1 Lavagna	P. la Scafa 16	Lavagna	197	339.172,24	38.136,21	377.308,45	142.357,77
Agenzia 65	Via Marchini 39 r	Genova	55	76.383,98	-	76.383,98	26.352,47
Ag. 3 - Sanremo	Corso Cavallotti 232	Sanremo	115	328.724,82	-	328.724,82	113.410,05
Filiale Sarzana	Via Brigate Partigiane Muccini 65	Sarzana	340	1.159.313,18	-	1.159.313,18	427.116,81
Agenzia 66	Via Merano 99	Genova	214	165.059,62	-	165.059,62	56.945,57
Ag. 3 - Ventimiglia	Corso Genova 82	Ventimiglia	152	318.189,10	-	318.189,10	109.775,24
Ag. 1 - Chiavari	Via S. Rufino 18	Chiavari	131	232.405,60	-	232.405,60	80.179,93
Agenzia 69	Via Paleocapa 135/137	Genova	94	83.149,56	-	83.149,56	28.686,60
Ag. 3 - La Spezia	Via Genova 103	La Spezia	173	388.666,10	-	388.666,10	122.429,81
Filiale Ameglia	Via XXV Aprile 51	Ameglia	103	216.640,76	-	216.640,76	68.241,83
Agenzia 71	Via dei Mille 57/59	Genova	203	551.136,98	-	551.136,98	173.608,15
Fil. Lerici	Via Gerini 10	Lerici	214	578.431,73	-	578.431,73	182.205,99
Fil. Sassuolo	Via Circonvallazione Sud/Est 221-223-225	Sassuolo	739	645.571,12	-	645.571,12	203.354,90
Fil. Parma Ag.1	Via Emilia 65	Parma	275	451.769,63	-	451.769,63	140.400,62
Fil. Parma Ag.1	Via Emilia 65	Parma	-	15.493,71	-	15.493,71	4.183,30
Fil. Savona	Piazza Dallara 42	Savona	149	188.506,77	-	188.506,77	54.390,65
Agenzia n. 75	Via Gramsci 135/137/139	Genova	220	40.313,25	256.317,66	296.630,91	13.491,28
Fil. Milano Ag.1	Via Morosini 7	Milano	320	795.343,62	-	795.343,62	214.742,78
Fil. Valenza	Via Canonico Zuffi 3	Valenza	309	823.748,75	-	823.748,75	222.412,16
Agenzia 76	Via Bobbio 62/64/66 r.	Genova	120	204.217,29	-	204.217,29	54.465,94
Fil. Monterosso	Via Vittorio Emanuele 69	Monterosso	105	312.456,42	-	312.456,42	84.363,23
Agenzia 5 - Milano	Via Bertini 1	Milano	245	494.869,00	-	494.869,00	118.768,57
Agenzia 5 - Milano	Via Bertini 1	Milano	-	114.653,43	-	114.653,43	24.077,21
Ag.2 - Ventimiglia	Corso Nizza	Ventimiglia	150	143.316,79	-	143.316,79	34.396,02
Agenzia 81	Via Torti 236/238 rr.	Genova	150	189.178,16	-	189.178,16	45.402,75
Agenzia 81	Via Barrili 26 r.	Genova	-	181.427,28	-	181.427,28	39.242,08
Agenzia 78	Via Murcarolo 4 r.	Genova	205	601.326,48	-	601.326,48	144.318,35
Filiale Tortona	Piazza Roma 34	Tortona	402	537.755,45	-	537.755,45	129.061,30
Filiale Rho	Via Lainate 60	Rho	275	516.198,67	-	516.198,67	108.401,72
Filiale Riva Ligure	Corso Villaregia 54	Riva Ligure	132	316.429,24	-	316.429,24	66.450,15
Agenzia 83	Via Lido di Pegli 2/3 rr.	Genova	200	214.123,03	-	214.123,03	44.617,23
Agenzia 83	Via Lido di Pegli 2/3 rr.	Genova	-	376.298,02	-	376.298,02	78.606,06
Ag. 1 - Bologna	Via Emilia Levante 61/63	Bologna	185	599.374,00	-	599.374,00	104.904,40
Ag. 2 - Torino	Via Borgaro 119	Torino	140 p.t.+165 p.l	716.003,91	-	716.003,91	107.400,59
Ag. 3 - Torino	Via Iberti 1	Torino	10+30 s.+130 f	355.825,96	-	355.825,96	52.753,15
Agenzia 85	Via Teglia 23/25/27 rr	Genova	170	346.213,17	-	346.213,17	41.545,59
Agenzia 7 - Milano	Via Rembrandt	Milano	182 p.t.+150	973.239,40	-	973.239,40	116.788,72
Agenzia 1 - Palermo	Via F. Crispi 146	Palermo	303	701.369,98	-	701.369,98	58.998,28
Agenzia 7 - Palermo	Via Castellforte 5	Palermo	267	302.127,29	-	302.127,29	27.191,46
Sede di Palermo	Piazza Monte di Pietà 16 - 18	Palermo	2600	2.530.638,81	-	2.530.638,81	75.919,16
Fil. Lercara Friddi	Via V.Emanuele 30	Lercara Friddi	151+280	180.243,46	-	180.243,46	16.221,91
Fil. Termini Imerese	C.so Umberto e Margherita 85-87-89-91	Termini Imerese	295+248	561.572,95	-	561.572,95	50.035,25

Ubicazione dell'immobile	Superficie mq.	Costo storico	Rivalutazioni di legge (1)	Costo rivalutato	Consistenza Fondo Amm.to al 31/12/04	Valore a bilancio al 31/12/04		
Fil. di Leonforte	C.so Umberto I 168	Leonforte	305	334.938,35	-	334.938,35	28.381,80	306.556,55
Fil. di Nicosia	Via F.lli Testa 38-40-42	Nicosia	260	269.074,04	-	269.074,04	24.216,66	244.857,38
magazz./posti auto	Via G. D'Annunzio - Lotto "D"	Genova	1755	1.757.195,91	811.074,46	2.568.270,37	821.344,15	1.746.926,22
magazzino	Via G. D'Annunzio - Lotto "E"	Genova	1210	1.637.487,54	773.038,41	2.410.525,95	773.027,29	1.637.498,66
sport. bancomat	Via G. D'Annunzio - Lotto "F"	Genova	80	213.584,88	99.484,23	313.069,11	100.809,24	212.259,87
mensa aziendale	Via G. D'Annunzio - Lotto "G"	Genova	607	1.067.926,48	502.583,82	1.570.510,30	504.124,56	1.066.385,74
Posti auto 1-2 B2	Via D'Annunzio 31	Genova	27	14.460,79	50.288,54	64.749,33	51.948,45	12.800,88
	Via D'Annunzio 31	Genova	*	212,94	740,50	953,44	758,55	194,89
uffici	Via D'Annunzio 23	Genova	2810	4.021.722,18	2.079.683,71	6.101.405,89	5.183.667,40	917.738,49
	Via D'Annunzio 23	Genova	*	3.698.004,03	1.784.792,76	5.482.796,79	4.738.751,56	744.045,23
	Via D'Annunzio 23	Genova	*	18.477,59	8.007,36	26.484,95	22.681,39	3.803,56
	Via D'Annunzio 23	Genova	*	457,06	154,80	611,86	517,41	94,45
Autorimessa	Via D'Annunzio 23	Genova	52	64.697,07	19.549,75	84.246,82	76.233,53	8.013,29
N. 4 posti auto	Via D'Annunzio 23 (+ cantina)	Genova	67	81.588,32	14.737,22	96.325,54	94.865,68	1.459,86
Autorimessa	Via D'Annunzio 23	Genova	27	2.141,71	706,22	2.847,93	2.417,26	430,67
	Via D'Annunzio 23	Genova	*	9.202,84	3.552,42	12.755,26	10.857,10	1.898,16
N. 2 posti auto	Via D'Annunzio	Genova	25	14.047,63	24.616,07	38.663,70	31.919,02	6.744,68
N. 4 posti auto	Via D'Annunzio	Genova	50	60.873,72	11.995,85	72.869,57	72.869,57	-
Fil. Corte Brugnattella	Via Genova loc. Marsaglia	Corte Brugnattella	75	76.693,85	-	76.693,85	6.902,46	69.791,39
Fil. Villa Guardia	Via Varesina 42	Villa Guardia	307	388.092,26	-	388.092,26	34.928,30	353.163,96
Fil. Taranto	Via Berardi 48/B	Taranto	1155	1.046.361,05	-	1.046.361,05	94.172,50	952.188,55
Fil. Fidenza	Via Tagliasacchi 7-P.za Pezzana	Fidenza	421	1.027.427,26	-	1.027.427,26	92.468,46	934.958,80
Fil. Alcamo	Corso VI Aprile 83-85 - V. F. Gioia	Alcamo	230	88.867,27	-	88.867,27	7.998,06	80.869,21
Implementazione				170.666,18	-	170.666,18	2.559,99	168.106,19
Fil. Marsala	Via XI Maggio 133-135-137	Marsala	285	161.453,03	-	161.453,03	14.530,78	146.922,25
Fil. Vescovato	Piazza Roma 28	Vescovato	441	351.831,52	-	351.831,52	31.664,84	320.166,68
Fil. Treviglio	P.za L.Manara ang. Via S. Martino	Treviglio	715	619.748,28	-	619.748,28	55.777,34	563.970,94
Sede Perugia	Via Sicilia 35	Perugia	1223	2.059.250,69	-	2.059.250,69	61.777,52	1.997.473,17
Fil. Treviso	Viale N.Bisio 31	Treviso	130	188.107,31	-	188.107,31	5.643,22	182.464,09
Fil. Frosinone	Via A.Paleario 3	Frosinone	603	647.605,37	-	647.605,37	19.428,16	628.177,21
Fil. Rieti	Via Cintia 65	Rieti	503	1.462.334,70	-	1.462.334,70	43.870,04	1.418.464,66
Fil. Sora	Via Vittorio Veneto 8 A	Sora	750	1.357.882,10	-	1.357.882,10	40.736,46	1.317.145,64
Fil. Catania	Piazza del Duomo 5	Catania	366	783.393,59	-	783.393,59	23.501,80	759.891,79
Ag. 8 - Roma	Piazza Risorgimento 56	Roma	47	1.566.787,18	-	1.566.787,18	47.003,62	1.519.783,56
Ag. 10 - Roma	Piazza Vega 34/40 - Ostia Lido	Roma	216	684.163,73	-	684.163,73	20.524,92	663.638,81
Ag. 11 - Roma	Via Emanuele Filiberto 180 E	Roma	355	1.775.692,14	-	1.775.692,14	53.270,76	1.722.421,38
Ag. 14 - Roma	Via Tiburtina 493 ang. Via Morello	Roma	1253	3.330.669,19	-	3.330.669,19	99.920,08	3.230.749,11
Sede Ancona	Corso Garibaldi 13/15	Ancona	1651	3.370.956,00	-	3.370.956,00	101.128,68	3.269.827,32
Fil. Sesta Godano	Via Sogari 25	Sesta Godano	130	196.185,00	-	196.185,00	5.885,56	190.299,44
Fil. Viterbo	Via della Ferrovia 2-4-6	Viterbo	250	339.443,00	-	339.443,00	10.183,30	329.259,70
Implementazione				184.527,60	-	184.527,60	2.767,91	181.759,69
Totale				128.823.681,97	157.337.333,22	286.161.015,19	83.880.316,41	202.280.698,78

Immobili adibiti ad abitazione del personale

Appartamento	Via XX Settembre 20/131	Genova	36	52.929,60	36.323,64	89.253,24	1.455,56	87.797,68
Appartamento	Via XX Settembre 20/132	Genova	36	54.486,72	34.809,34	89.296,06	1.498,39	87.797,67
Appartamento	Via XX Settembre 20/133	Genova	34	59.399,77	30.031,39	89.431,16	1.633,49	87.797,67
Appartamento	Via XX Settembre 20/134	Genova	34	59.399,77	30.031,39	89.431,16	1.633,49	87.797,67
Appartamento	Via XX Settembre 20/136	Genova	35	62.999,99	26.530,18	89.530,17	1.732,50	87.797,67
Appartamento	Via Ceresio 3 int.4/1	Milano	70	62.749,51	25.048,16	87.797,67	-	87.797,67
Appartamento	Via Ceresio 3 int.5/1	Milano	81	71.529,28	31.762,10	103.291,38	-	103.291,38
Appartamento	Via Ceresio 3 int.6/1	Milano	71	62.749,51	25.048,16	87.797,67	-	87.797,67
Appartamento	Via Ceresio 3 int.9/1	Milano	46	45.293,27	32.175,26	77.468,53	-	77.468,53
Appartamento	Via Ceresio 3 int.9/2	Milano	46	45.293,27	32.175,26	77.468,53	-	77.468,53
Appartamento	Via Ceresio 3 int.8/3	Milano	48	45.293,27	32.175,26	77.468,53	-	77.468,53
Appartamento	Via Ceresio 3 int.8/5	Milano	48	45.293,27	32.175,26	77.468,53	-	77.468,53
Appartamento	Via Ceresio 3 int.9/5	Milano	46	45.293,27	32.175,26	77.468,53	-	77.468,53
Appartamento	Corso Mombello 25 p.attico/1	S.Remo	45	33.569,70	54.227,97	87.797,67	-	87.797,67
Appartamento	Corso Mombello 25 p.attico/2	S.Remo	45	33.569,70	54.227,97	87.797,67	-	87.797,67
Appartamento	Corso Mombello 25 p.attico/3	S.Remo	50	36.151,98	51.645,69	87.797,67	-	87.797,67
Appartamento	Via Roma 12 a/1	Rezzoaglio	48	36.151,98	5.164,57	41.316,55	-	41.316,55
Appartamento	Via Roma 12 a/2	Rezzoaglio	73	56.810,26	5.164,57	61.974,83	-	61.974,83
Appartamento	Via Perletti 9 - 2^ p.	Piacenza	117	105.098,98	18.850,68	123.949,66	-	123.949,66
Appartamento	Via Mezzacosta 1	Bologna	243	602.395,33	-	602.395,33	-	602.395,33
Appartamento	Corso Matteotti 13	Torino	180	56.810,26	98.126,81	154.937,07	-	154.937,07
Appartamento	Via XX Settembre 20 139/154	Genova	75	179.727,00	-	179.727,00	-	179.727,00
Totale				1.852.995,69	687.868,92	2.540.864,61	7.953,43	2.532.911,18

Altri immobili

a) Fondo integrazione pensioni

Negozi	Via Luccoli 19-21 r.	Genova	340	69.721,68	246.253,11	315.974,79	36.114,38	279.860,41
Negozi	Via XXV Aprile 14-16 r.	Genova	150	82.063,83	441.573,65	523.637,48	44.783,27	478.854,21
App.to	Via Cassa di Risparmio 4/1	Genova	60	-	56.810,26	56.810,26	852,15	55.958,11
App.to	Via Cassa di Risparmio 4/3	Genova	110	23.120,53	118.345,88	141.466,41	12.526,25	128.940,16
App.to	Via Cassa di Risparmio 4/6	Genova	110	-	123.949,66	123.949,66	1.859,24	122.090,42
App.to	Via Cassa di Risparmio 4/13	Genova	50	-	56.810,26	56.810,26	852,15	55.958,11
App.to	Via Cassa di Risparmio 4/14	Genova	105	25.822,84	157.196,57	183.019,41	14.365,58	168.653,83
Negozi	Via F. Turati 2 - 4 - 6 rr.	Genova	85	17.993,77	164.340,60	182.334,37	6.153,83	176.180,54
Negozi	Via F. Turati 8/10 rr.	Genova	40	9.476,46	53.327,56	62.804,02	2.742,59	60.061,43
Negozi/fondi	Via S. Martino 65 B - C (piani terra e fondi)	Genova	1180	75.975,37	705.357,83	781.333,20	37.551,62	743.781,58
Negozi	Via S. Martino 152 - 154 - 156 rr.	Genova	220	2.040,00	256.188,44	258.228,44	3.873,43	254.355,01
Uffici	Via XX Settembre 41 - 5° piano	Genova	700	82.180,13	771.115,27	853.295,40	40.740,67	812.554,73
Uffici	Via XX Settembre 41 - 5° piano	Genova	380	30.816,42	279.057,72	309.874,14	15.125,69	294.748,45
Uffici	Via XX Settembre 41 - 6° piano	Genova	270	30.256,12	248.630,61	278.886,73	14.470,38	264.416,35
Uffici	Via XX Settembre 41 - 7° piano	Genova	600	71.901,95	754.429,09	826.331,04	36.841,63	789.489,41
Negozi	Vico Casana 74-76 rr.	Genova	260	24.930,62	312.947,79	337.878,41	13.544,59	324.333,82

Ubicazione dell'immobile			Superficie mq.	Costo storico	Rivalutazioni di legge (1)	Costo rivalutato	Consistenza Fondo Amm.to al 31/12/04	Valore a bilancio al 31/12/04
Negozio	Vico Casana 38 r.	Genova	35	-	92.962,24	92.962,24	1.394,43	91.567,81
Negozio	Vico Casana 40 r.	Genova	26	-	61.974,83	61.974,83	929,62	61.045,21
Negozio	Vico Casana 42 r.	Genova	26	-	61.974,83	61.974,83	929,62	61.045,21
Negozio	Vico Casana 44/46 r.	Genova	95	-	123.949,66	123.949,66	1.859,24	122.090,42
Negozio	Vico Casana 48 r.	Genova	*	-	61.974,83	61.974,83	929,62	61.045,21
Negozio	Vico Casana 50 r.	Genova	*	-	61.974,83	61.974,83	929,62	61.045,21
Magazzino	Via G. D'Annunzio p. A/3 (lotto B q. 10,75)	Genova	100	48.051,15	42.271,07	90.322,22	31.627,05	58.695,17
Ufficio	Piazza Dante 8/2	Genova	170	12.994,22	194.725,53	207.719,75	5.974,52	201.745,23
Negozio	Via Fiasella 36 - 38 - 40 rr.	Genova	190	11.555,72	402.418,70	413.974,42	7.018,52	406.955,90
Negozio	Via Cesarea 66 r.	Genova	75	12.373,99	143.645,81	156.019,80	6.176,24	149.843,56
Negozio	Via Cesarea 68 r.	Genova	687	11.624,05	299.267,19	310.891,24	8.266,82	302.624,42
Posti auto	Via G. D'Annunzio - 14 posti auto	Genova	170	168.336,94	113.576,60	281.913,54	140.581,62	141.331,92
Negozio/fondi	V.le Des Geneys 14 r.	Genova	175	5.887,61	237.734,67	243.622,28	9.541,94	234.080,34
Negozio	Via de Nicolay 44 r.	Genova	160	42,31	206.540,45	206.582,76	3.098,74	203.484,02
Negozio	Via Monticelli 35	Genova	720	56.795,28	283.485,26	340.280,54	61.899,49	278.381,05
App.to/Ufficio	Via Monticelli 11/1	Genova	150	25.822,84	150.740,86	176.563,70	28.471,30	148.092,40
Negozio	Via Colombo 49 r.	Genova	180	4.596,47	408.615,02	413.211,49	6.244,13	406.967,36
Negozio	Via G.B. Cusio 11 r.	Genova	220	1.378,94	205.217,61	206.596,55	3.112,74	203.483,81
Ufficio	Via di Francia 5 A r.	Genova	635	284.051,29	-	284.051,29	132.793,98	151.257,31
App.to	Piazzetta dei Garibaldi 27 r.	Genova	35	45.448,21	5.897,93	51.346,14	18.495,00	32.851,14
Negozio	Via Lungomare S.Maria 9/11/13	Cogoleto	100	2.347,30	101.149,50	103.496,80	1.928,02	101.568,78
Negozio	Via Dante 225 B	Alassio	65	976,10	76.511,95	77.488,05	1.172,08	76.315,97
Negozio	Via Dante 229	Alassio	65	845,96	81.804,19	82.650,15	1.248,21	81.401,94
Negozio	Via della Concezione 60	Finale Ligure	130	187.495,55	205.260,96	392.756,51	193.386,90	199.369,61
Negozio	Via S. Maurizio 25	Imperia	35	427,76	46.053,36	46.481,12	697,22	45.783,90
Negozio	Via S. Maurizio 27	Imperia	40	822,79	61.152,04	61.974,83	929,62	61.045,21
Negozio	Via S. Maurizio 27 A	Imperia	40	608,69	56.201,57	56.810,26	852,15	55.958,11
App.to	C.so Mombello 25 piano 3 int. 3	Sanremo	104	92.962,24	30.987,41	123.949,65	-	123.949,65
App.to	C.so Mombello 25 piano 3 int. 4	Sanremo	149	113.620,52	41.316,55	154.937,07	-	154.937,07
Negozio	Corso Mombello 46/48/50 rr.	Sanremo	180	71,45	309.802,69	309.874,14	4.648,11	305.226,03
Negozio	Via Boselli 21 r.	Arma di Taggia	125	614,58	154.322,49	154.937,07	2.324,06	152.613,01
Negozio	Via Vittorio Emanuele 176	Bordighera	150	7.486,56	173.928,43	181.414,99	3.919,07	177.495,92
Uffici	Via D'Annunzio 79	Genova	615	325.540,94	1.733.909,98	2.059.450,92	1.404.545,90	654.905,02
Uffici	Via Sestri 128/130/132 rr.	Genova	2.076	2.119.074,07	210.708,19	2.329.782,26	861.385,64	1.468.396,62
Uffici	Via Sestri 128/130/132 rr.	Genova	*	1.066.483,50	76.952,08	1.143.435,58	-	1.143.435,58
Uffici	Via D'Annunzio 83-89-93-103	Genova	680	1.731.286,32	860.338,63	2.591.624,95	2.270.324,09	321.300,86
Uffici	Via Ceccardi 4/16	Genova	500	1.354.328,38	-	1.354.328,38	507.873,14	846.455,24
Uffici	Via D'Annunzio 83-89-93-103	Genova	941	31.864,42	14.414,86	46.279,28	40.297,11	5.982,17
Uffici	Via D'Annunzio 83-89-93-103	Genova	*	707.966,33	2.620.859,70	3.328.826,03	2.287.378,66	1.041.447,37
Uffici	Piazza Faralli 36/38 rr.	Genova	854	1.712.726,36	1.375.927,44	3.088.653,80	1.759.056,17	1.329.597,63
Cantina	Via Corsica 3	Genova	9	154,94	1.588,66	1.743,60	181,09	1.562,51
Uffici	Via D'Annunzio Lotto D	Genova	300	173.563,29	80.112,15	253.675,44	81.126,52	172.548,92
Uffici	Via D'Annunzio 41	Genova	3600	1.897.720,78	6.104.452,63	8.002.173,41	4.119.472,05	3.882.701,36
Uffici	Via D'Annunzio 27 (81)	Genova	6	11.155,47	-	11.155,47	1.338,65	9.816,82
ex filiale (locata)	Via Mazzini 30 A	Fidenza	300	547.502,24	-	547.502,24	82.125,34	465.376,90
Totale (a)				13.322.905,28	22.323.037,68	35.645.942,96	14.378.881,49	21.267.061,47

b) Fondo trattamento di fine rapporto

App.to	Via XXV Aprile 4/7	Genova	145	21.162,45	145.955,47	167.117,92	12.029,87	155.088,05
App.to	Via XXV Aprile 4/8	Genova	70	15.620,67	52.885,54	68.506,21	8.056,89	60.449,32
App.to	Via XXV Aprile 4/9	Genova	120	22.790,33	97.988,91	120.779,24	12.067,34	108.711,90
App.to	Via XXV Aprile 4/12	Genova	120	23.670,51	107.514,88	131.185,39	12.619,52	118.565,87
App.to	Via XXV Aprile 6/6 amm.to	Genova	40	256,16	25.566,69	25.822,85	-	25.822,85
Magazzino	Vico Monte di Pietà 3/5/7 rr.	Genova	180	12.137,76	118.038,52	130.176,28	7.414,62	122.761,66
Negozio	Sottopassaggio Via XXV Aprile 2	Genova	40	-	20.658,28	20.658,28	309,87	20.348,41
Negozio	Via Antica Accademia 1 r.	Genova	35	-	36.151,98	36.151,98	542,28	35.609,70
Negozio	Via Antica Accademia 3 r.	Genova	35	-	41.316,55	41.316,55	619,75	40.696,80
Negozio	Via Antica Accademia 5 r.	Genova	40	-	51.645,69	51.645,69	774,69	50.871,00
Negozio	Piazza S. Matteo 6 A - 6 B (piani terreno e am	Genova	220	21.076,47	290.641,87	311.718,34	13.738,66	297.979,68
Ufficio	Piazza S. Matteo 15/3 - 4	Genova	400	20.389,08	291.269,10	311.658,18	13.442,17	298.216,01
Negozio	Vico S. Matteo 13 r. - Piazzetta Tavarone 15 r.	Genova	35	6.827,83	71.238,14	78.065,97	4.106,96	73.959,01
Negozio	Vico dell'Isola 4 r.	Genova	35	6.900,44	40.184,47	47.084,91	3.673,47	43.411,44
Negozio	Vico dell'Isola 6 r.	Genova	35	5.690,26	10.301,35	15.991,61	2.686,69	13.304,92
App.to	Via Luccali 17/3	Genova	70	4.308,37	47.714,30	52.022,67	2.719,10	49.303,57
App.to	Via Luccali 17/6	Genova	85	28.456,78	25.678,88	54.135,66	13.617,57	40.518,09
App.to	Via Luccali 17/9	Genova	90	5.764,53	25.222,89	30.987,42	3.058,85	27.928,57
App.to	Via Luccali 17/9 A	Genova	90	6.914,96	24.072,46	30.987,42	3.576,55	27.410,87
App.to	Via Luccali 17/10 A-B-C	Genova	120	13.999,56	39.980,55	53.980,11	7.109,51	46.870,60
App.to	Via Luccali 17/11 A	Genova	36	3.716,59	17.266,89	20.983,48	1.987,22	18.996,26
App.to	Via Luccali 17/12	Genova	120	8.265,59	54.432,48	62.698,07	4.659,99	58.038,08
App.to	Via Luccali 17/13	Genova	45	2.478,61	18.396,50	20.875,11	1.428,51	19.446,60
App.to	Via Luccali 17/14 A	Genova	50	28.426,82	5.047,94	33.474,76	13.294,18	20.180,58
Negozio	Via Cassa di Risparmio 14	Genova	20	5.284,60	36.494,35	41.778,95	3.004,75	38.774,20
App.to	Via Davide Chirossone 7/2	Genova	100	12.394,97	40.335,28	52.730,25	6.368,69	46.361,56
App.to+ negozio	Via Davide Chirossone 8/1 e 26 r.	Genova	115	7.659,03	111.796,23	119.455,26	5.238,39	114.216,87
App.to	Via Davide Chirossone 8/2	Genova	60	1.895,40	18.928,66	20.824,06	1.165,22	19.658,84
Ufficio	Via G. D'Annunzio Lotto "I" (quota 24,50)	Genova	210	427.170,80	38.865,87	466.036,67	199.217,40	266.819,27
App.to	Sal. Montagnola della Marina 3 - 1° piano sot	Genova	1220	88.526,40	17.346,47	105.872,87	41.424,97	64.447,90
App.to	Sal. Montagnola della Marina 3 - 2° piano sot	Genova	*	88.526,40	17.346,47	105.872,87	41.424,97	64.447,90
App.to	Sal. Montagnola della Marina 3 - piano terren	Genova	*	115.968,91	23.292,60	139.261,51	54.274,94	84.986,57
App.to	Sal. Montagnola della Marina 3 - 1° piano	Genova	*	115.968,91	23.292,60	139.261,51	54.274,94	84.986,57
App.to	Sal. Montagnola della Marina 3 - 2° piano	Genova	*	126.511,54	24.001,59	150.513,13	59.187,90	91.325,23
App.to	Sal. Montagnola della Marina 3 - 3° piano	Genova	*	115.968,91	23.292,60	139.261,51	54.274,94	84.986,57
App.to	Sal. Montagnola della Marina 3 - 4° piano	Genova	*	126.511,54	24.001,59	150.513,13	59.187,90	91.325,23
App.to	Sal. Montagnola della Marina 3 - 5° piano	Genova	*	115.968,91	23.292,60	139.261,51	54.274,94	84.986,57
App.to	Sal. Montagnola della Marina 3 - 6° piano	Genova	*	126.511,54	24.001,59	150.513,13	59.187,90	91.325,23
App.to	Via G. Jori 22/2	Genova	80	676,04	50.969,65	51.645,69	-	51.645,69
App.to	Via S. D'Acquisto 1/1	Genova	100	1.113,93	60.860,89	61.974,82	-	61.974,82

Ubicazione dell'immobile			Superficie mq.	Costo storico	Rivalutazioni di legge (1)	Costo rivalutato	Consistenza Fondo Amm.to al 31/12/04	Valore a bilancio al 31/12/04
Negozi	Via XXV Aprile 2 B	S. Margherita L.	120	952,60	231.453,00	232.405,60	3.486,08	228.919,52
Negozi	Via Roma 1	Busalla	230	3.042,45	121.173,42	124.215,87	2.441,31	121.774,56
Garage	Via Molinetto 7 (parte - mq. 15)	Torriglia	15	386,33	15.141,18	15.527,51	406,76	15.120,75
App.to	Via Sauli Pallavicini 27/4	Arenzano	118	537,76	164.728,45	165.266,21	-	165.266,21
Cantina	Via Sauli Pallavicini 25	Arenzano	5	54,78	1.233,97	1.288,75	74,11	1.214,64
Negozi	Piazza Camillo Golgi 19 D	Arenzano	95	131.696,51	53.027,21	184.723,72	65.985,19	118.738,53
App.to	Piazza Schiaffino 11	Camogli	65	76,82	61.898,00	61.974,82	-	61.974,82
Magazzino	Piazza Schiaffino 6 - 2° piano interrato	Camogli	150	153,65	51.492,04	51.645,69	774,69	50.871,00
App.to	Via Mandelli 29/1	Casella	106	4.119,33	39.779,51	43.898,84	-	43.898,84
App.to	Via Mandelli 29/2	Casella	121	4.739,49	46.906,20	51.645,69	-	51.645,69
Negozi	Via Medicina 102	Serra Riccò	72	2.389,53	64.958,95	67.348,48	1.535,93	65.812,55
Negozi	Piazza La Scafa - Residence al Porto	Lavagna	620	903.476,79	133.262,92	1.036.739,71	476.324,51	560.415,20
App.to	Piazza Unità Nazionale 19/9 sc. A	Imperia	175	10.329,14	103.291,38	113.620,52	-	113.620,52
Cantina	Via Berio 10	Imperia	6	1.032,91	2.228,51	3.261,42	1.081,83	2.179,59
Negozi	Via Eula 31 A/29	Pieve di Teco	170	7.481,99	65.476,65	72.958,64	4.461,27	68.497,37
App.to	Via Blengino 12/1	Arma di Taggia	132	3.843,13	68.460,84	72.303,97	-	72.303,97
App.to	Piazzetta Pattari 5/7 4° piano	Milano	350	823.025,71	488.485,59	1.311.511,30	390.034,24	921.477,06
App.to	Piazzetta Pattari 5/7 5° piano	Milano	220	537.941,51	283.813,72	821.755,23	254.400,02	567.355,21
Negozi	Corso Italia 55 F.	Ronco Scrivia	169	10.252,70	168.918,50	179.171,20	12.940,27	166.230,93
Uff. locati alla Levante S.G.R. S.p.a.	Centro Agorà - Corso Borsalino 46	Alessandria	55	95.942,86	-	95.942,86	44.853,29	51.089,57
	Via Pisa 58	Genova	1185	561.638,60	1.319.756,75	1.881.395,35	-	1.881.395,35
Implementazione	" "	" "		247.533,70	-	247.533,70	-	247.533,70
	Totale (b)			5.086.159,89	5.702.776,16	10.788.936,05	2.094.841,61	8.694.094,44
c) Altri								
App.to	Via Blengino 12/2	Arma di Taggia	70	5.124,17	62.015,23	67.139,40	-	67.139,40
App.to	Corso Gastaldi 9/12	Genova	91	36.151,98	67.139,40	103.291,38	-	103.291,38
	Via Bissolati 57-59	Roma		22.200.000,00	-	22.200.000,00	27.750,00	22.172.250,00
App.to	Via Lorano 5A/B	Castellarano	725	185.924,48	-	185.924,48	-	185.924,48
App.to	Via Oratorio 7/6	Rossiglione	79	60.500,00	-	60.500,00	-	60.500,00
App.to	Via Ciappin 109 p.t.	Ventimiglia	415	131.987,68	-	131.987,68	-	131.987,68
App.to	Via Ciappin 109 1° piano	Ventimiglia		54.347,87	-	54.347,87	-	54.347,87
Porzione di fabbricato	Località Prau primo	Perinaldo		152.431,70	-	152.431,70	-	152.431,70
	Totale (c)			22.826.467,88	129.154,63	22.955.622,51	27.750,00	22.927.872,51
	Totale (a+b+c)			41.235.533,05	28.154.968,47	69.390.501,52	16.501.473,10	52.889.028,42
	TOTALE PATRIMONIO IMMOBILIARE			171.912.210,71	186.180.170,61	358.092.381,32	100.389.742,94	257.702.638,38

(1) Rivalutazioni ex L.576/75 - L.72/83 - L.218/90 - L.413/91

IMMOBILI CONCESSI IN LOCAZIONE FINANZIARIA RIVALUTATI AI SENSI DELLA L. 413/91

(importi in Euro)

		RIVALUTAZIONE EX L. 413/91
Via Puggia 43,45,47 r.	Genova	22.341,92
Loc. Anderlino fraz. Avenza	Carrara	24.346,75
Totale		46.688,67

OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI IN AZIONI

(importi in euro)		Rimanenze al 31/12/2003		
Codice	Descrizione	Valori Nominali	Prezzi di carico	Valori di Bilancio
356303	CARIGE 1,5 CV	107.927,50	106,230	114.651,26
305691	OLIVETTI 1,5 04	4.499.996,80	105,19	4.733.350,97
Totale		4.607.924,30	-	4.848.002,23

Variazioni				Rimanenze al 31/12/2004		
Valori Nominali	Controvalori	Utili/perdite	Riprese/rettifiche di valore	Valori Nominali	Prezzi di Carico	Valore di Bilancio
403.500,00	412.900,38	72.655,45	- 7.714,75	511.427,50	115,85	592.492,34
- 4.499.996,80	- 4.728.265,92	- 5.085,05	-	-	-	-
- 4.096.496,80	- 4.315.365,54	67.570,40	- 7.714,75	511.427,50		592.492,34

PARTECIPAZIONI NON RILEVANTI

Denominazione	Sede	Divisa	Capitale Sociale	N° quote o azioni in cui è diviso il capitale sociale	N° nostre quote o azioni	% nostra partecipazione	Valore nominale nostre quote o azioni	Valore contabile al 31/12/04 (Euro)
AUTOSTRADA DEI FIORI SpA	Savona	Euro	40.000.000,00	40.000.000	6.648.000	16,620	6.648.000,00	6.184.470,87
W.T.C. GENOVA SpA	Genova	Euro	3.660.874,21	101.213	15.453	15,268	558.935,01	497.398,20
SOC. ZONA FRANCA GENOVA Srl	Genova	Euro	71.872,00	71.872	10.958	15,247	10.958,00	12.251,98
SVILUPPO GENOVA SpA	Genova	Euro	5.164.500,00	10.000	1.500	15,000	774.675,00	774.685,35
SVILUPPO DELLE VALLI DEL PONENTE SRL	Taggia (IM)	Euro	19.500,00	19.500	2.925	15,000	2.925,00	2.948,24
ILI - Infrastrutture lavori Italia Spa	Genova	Euro	5.000.000,00	5.000.000	750.000	15,000	750.000,00	750.000,00
AREA 24 Spa	Sanremo	Euro	500.000,00	5.000	700	14,000	70.000,00	70.000,00
LIGURCAPITAL SpA	Genova	Euro	5.681.060,00	11.000	1.182	10,745	610.455,72	611.670,24
F.I.L.S.E. SpA	Genova	Euro	22.612.332,60	43.485.255	4.392.736	10,102	2.284.222,72	2.445.614,53
C.I.V. SpA	Milano	Euro	10.000.000,00	10.000.000	500.000	5,000	500.000,00	440.871,10
CENTRO SIM SpA	Milano	Euro	20.000.040,00	333.334	33.330	9,999	1.999.800,00	1.999.800,00
GAL AREE RURALI DELLA PROVINCIA DELLA SPEZIA Srl (1)	Beverino (SP)	Euro	142.907,18	14.290.718	1.243.403	8,701	12.434,03	10.329,14
FINLIGURE SpA - fallita	Genova	Lit.	8.553.342.765	2.728.339	153.600	5,630	481.536.000	0,01
Agenzia Regionale per il Recupero Edilizio SpA	Genova	Euro	520.000,00	1.000.000	51.276	5,128	26.663,52	26.481,84
IAM PIAGGIO SpA - in liquidazione	Genova	Lit.	200.533.520	911.516	43.034	4,721	9.467.480	0,01
LUCCA POLO FIERE & TECNOLOGIA SpA	Lucca	Euro	1.460.000,00	1.460.000	66.138	4,530	66.138,00	314.780,48
COOP. ART. PROV. GE Srl (1)	Genova	Euro	643.836,00	6.233	250	4,011	25.822,50	25.822,84
SVILUPPO ITALIA LIGURIA Scpa	Genova	Euro	5.442.455,48	10.538	320	3,037	165.267,20	164.773,66
BANCA D'ITALIA	Roma	Euro	156.000,00	300.000	11.869	3,956	6.171,88	490.386,15
APPENNINO GENOVESE SRL	Borzonasca (GE)	Euro	90.000,00	90.000	3.120	3,467	3.120,00	3.098,74
SOC. REG. PER L'INTERNAZIONALIZZAZIONE	Genova	Euro	500.000,00	5.000	150	3,000	15.000,00	15.000,00
IMPIANTI Srl in liquidazione	Vimadrone (MI)	Euro	92.952,00	180.000	5.191	2,884	2.681	0,01

- 1) Società a capitale variabile e con quote di diverso valore nominale unitario. È stato calcolato il numero delle quote in cui è diviso il capitale sociale ed il numero delle nostre quote, considerando fittiziamente un valore nominale unitario di Euro 0,01.
- 2) Il capitale sociale è composto da n. 2.084.247.832 unità composte da una azione ordinaria di Eurotunnel Plc (valore Lgs. 0,01) ed una azione ordinaria di Eurotunnel SA (valore Euro 0,15). Il valore del capitale sociale nello schema è espresso in Euro, applicando il cambio al 31/12/2001 per la parte espressa in Lgs.

Denominazione	Sede	Divisa	Capitale Sociale	N° quote o azioni in cui è diviso il capitale sociale	N° nostre quote o azioni	% nostra partecipazione	Valore nominale nostre quote o azioni	Valore contabile al 31/12/04 (Euro)
CENTRO FACTORING SpA	Firenze	Euro	25.200.000,00	6.300.000	175.000	2,778	700.000,00	641.258,90
SI HOLDING SpA	Milano	Euro	27.000.000,00	45.000.000	945.496	2,101	567.297,60	483.386,88
CENTRO LEASING SpA	Firenze	Euro	100.093.642,00	31.279.263	502.359	1,606	1.607.548,81	1.379.357,46
FIDIMPRESA LIGURIA Scrlpa	Genova	Euro	3.283.302,84	636.299	10.008	1,573	51.641,28	25.822,84
Società per i Servizi Bancari SpA	Milano	Euro	10.763.984,27	82.799.879	835.379	1,009	108.599,27	61.164,48
CENTRALE DEI BILANCI Srl	Torino	Euro	30.000.000,00	30.000.000	250.000	0,833	250.000,00	378.486,19
SITEBA - Sistema Telematici Bancari SpA	Roma	Euro	2.600.000,00	5.000.000	33.091	0,662	17.207,32	17.090,08
EUROSIM Società di Intermediazione Mobiliare SpA - in liquidazione	Roma	Euro	2.220.000,00	1.000.000	3.210	0,321	7.126	0,01
Istituto per l'Enciclopedia della Banca e della Borsa SpA	Roma	Euro	502.116,30	323.946	756	0,233	1.171,80	1.634,62
T.M.E. Tecnomeccanica Ecologia SpA	La Spezia	Euro	25.810.538,00	499.720	708	0,142	36.568,20	72.594,36
BORSA ITALIANA Spa	Milano	Euro	8.438.179,36	16.227.268	14.448	0,089	7.512,96	850.461,29
S.I.A. - Cedborsa SpA	Milano	Euro	18.123.684,00	34.853.238	18.167	0,052	9.446,84	10.300,44
EUROTUNNEL (2)	Parigi/Folkestone	Euro	344.702.526,06	2.084.247.832	734.290	0,035	121.440,27	723.305,67
S.W.I.F.T.	Bruxelles	Euro	10.794.000,00	86.352	16	0,019	2.000,00	9.827,27
MASTERCARD INCORPORATED	New York	USD	1.000.000,00	100.000.000	1.242	0,001	12,42	13.322,34
ELSAG BANKLAB SpA	Genova	Euro	2.208.000,00	13.800.000	62	0,000	9,92	5.183,11
CONSORZIO IDROENERGIA Scrl	Chatillon	Euro	774.000,00	1.500	1	0,067	516,00	774,23
ASSOCAAF SpA	Milano	Euro	156.000,00	300.000	1	0,000	0,52	0,52
VISA EUROPE LIMITED	Londra	Euro	-	-	1	0,000	10,00	10,00
								19.514.364,08

DATI DI SINTESI DELLE IMPRESE CONTROLLATE E DELLE IMPRESE SOTTOPOSTE A INFLUENZA NOTEVOLE

(importi in migliaia di euro)	Galeazzo Srl	Columbus Carige Immobiliare SpA	Immobiliare Ettore Vernazza SpA	Centro Fiduciario SpA	Carige Assicurazioni SpA	Carige Vita Nuova SpA
STATO PATRIMONIALE	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
ATTIVO						
Crediti verso banche	2.872	-	2	731	47.936	9.659
Altri crediti (2)	-	-	-	140	215.926	708.848
Titoli	-	-	2.324 (4)	968	463.066 (7)	527.658
Partecipazioni	5	1	-	-	2.208	1.322
Immobilizzazioni materiali ed immat.	1.025	44.414	5.454	30	200.110	86.650
Altre voci dell'attivo	169	3.694	675	111	222.935	9.276
Totale attivo	4.071	48.109	8.455	1.980	1.152.181	1.343.413
PASSIVO						
Debiti verso banche	-	11.118	733	416	2	-
Altri debiti (3)	-	-	957	161	737.123	1.292.712
Altre voci del passivo	167	563	1.581	409	239.245 (5)	737
Patrimonio netto	3.904	36.428	5.184	994	175.811	49.964
Totale passivo	4.071	48.109	8.455	1.980	1.152.181	1.343.413
CONTO ECONOMICO						
Utile (perdita) attività ordinarie	95	408	1.706	257	9.763	6.124
Utile (perdita) straordinario	- 7	251	- 1	1	- 1.261	316
Variaz. del f.do per rischi bancari generali	-	-	-	-	-	-
Imposte	32	327	698	116	5.447	2.427
Utile (perdita) netto d'esercizio	56	332	1.007	142	3.055	4.013

Il patrimonio netto è comprensivo del fondo rischi su crediti e del fondo rischi bancari generali, ed è al netto dei dividendi deliberati (inseriti nella voce "altri debiti")

- (1) Bilanci al 31/12/04 predisposti dagli Amministratori.
(2) Relativamente alle imprese assicurative, la voce comprende le riserve a carico di riassicuratori e retrocessionari.
(3) Relativamente alle imprese assicurative, la voce comprende anche le riserve tecniche, premi e danni.
(4) Azioni proprie: Immobiliare Ettore Vernazza 2.324 mgl di euro
(5) Comprensivo di passività subordinate per 48.500 mgl. di euro
(6) Comprensivo dei versamenti dei soci a copertura perdita d'esercizio
(7) Di cui azioni proprie per 3.400 mgl di euro.
(8) Bilancio al 31/12/03 predisposti dagli Amministratori.

Banca del Monte di Lucca SpA	Bankenunion Frankfurt Am Main Aktiengesellschaft	Cassa di Risparmio di Savona	Cassa di Risparmio di Carrara	Banca C.Ponti	Carige Asset Management s.g.r.p.a.	Argo Finance One Srl	Priamar Finance s.r.l.	Consorzio per Giurista di Impresa
(1)	(8)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(8)
27.203	175.413	97.330	273.062	42.508	4.095	11	10	33
429.964	234.244	730.685	749.420	164.250	-	-	-	-
91.919	128.208	408.594	152.779	41.668	4.459	-	-	-
480	69	5.982	2.157	1.942	-	-	-	-
10.640	318	16.370	12.682	8.963	236	1	2	-
26.942	99	83.934	61.350	8.565	2.463	22	24	12 (6)
587.148	538.351	1.342.895	1.251.450	267.896	11.253	34	36	45
63.627	496.151	13.709	233.282	2.693	4.867	-	-	-
462.279	19.064	1.086.511	841.223	240.011	274	-	-	-
34.265	483	89.617	92.924	5.365	406	24	26	30
26.977	22.653	153.058	84.021	19.827	5.706	10	10	15 (6)
587.148	538.351	1.342.895	1.251.450	267.896	11.253	34	36	45
6.515	330	17.607	12.940	- 1.851	534	-	-	- 31
405	-	1.796	- 144	70	-	-	-	-
-	-	-	- 8.391	- 350	-	-	-	-
2.650	1	5.900	6.062	- 816	211	-	-	-
4.270	329	13.503	15.125	- 615	323	-	-	- 31

	Autostrade dei Fiori	Assi 90 srl	Ag. Srl	Assimilano srl	Savona 2000 srl
(importi in migliaia di euro)					
STATO PATRIMONIALE	(1)	(1)	(1)	(4)	(1)
ATTIVO					
Crediti verso banche	347	1.595	395	1.318	185
Altri crediti (2)	10.687	323	207	485	43
Titoli	-	-	-	41	-
Partecipazioni	7.024	1.582	8	2	-
Immobilizzazioni materiali ed immat.	622.613	127	357	414	72
Altre voci dell'attivo	158.071	2.641	280	2.556	20
Totale attivo	798.742	6.268	1.247	4.816	320
PASSIVO					
Debiti verso banche	114.411	-	83	-	-
Altri debiti (3)	342.887	5.333	692	2.142	3
Altre voci del passivo	98.435	472	424	2.611	246
Patrimonio netto	243.009	463	48	63	71
Totale passivo	798.742	6.268	1.247	4.816	320
CONTO ECONOMICO					
Utile (perdita) attività ordinarie	49.976	2.051	90	3	10
Utile (perdita) straordinario	920	- 3	- 18	- 17	1
Variaz. del f.do per rischi bancari generali	-	-	-	-	-
Imposte	19.931	755	45	30	9
Utile (perdita) netto d'esercizio	30.965	1.293	27	- 44	2

Il patrimonio netto è comprensivo del fondo rischi su crediti e del fondo rischi bancari generali, ed è al netto dei dividendi deliberati (inseriti nella voce "altri debiti")

(1) Bilanci al 31/12/04 predisposti dagli Amministratori.

(2) Relativamente alle imprese assicurative, la voce comprende le riserve a carico di riassicuratori e retrocessionari.

(3) Relativamente alle imprese assicurative, la voce comprende anche le riserve tecniche, premi e danni.

(4) Bilanci al 31/12/03 predisposti dagli Amministratori.

Bda spa	Recina servizi srl	Assistars srl	Fideass srl (ex Didiass srl)	U.C. Sport e sicurezza srl	Atoma srl	Immobiliare Carisa s.r.l.
(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(1)
263	3.518	142	-	188	-	-
483	51	103	-	1.410	-	63
-	-	-	-	-	-	-
-	115	-	-	-	-	-
287	746	7	20	3	13	4.381
321	3.309	260	237	29	136	15
1.354	7.739	512	257	1.630	149	4.459
-	47	-	-	-	-	2.626
1.064	2.331	365	5	1.295	-	-
232	4.482	96	206	322	105	43
58	879	51	46	13	44	1.790
1.354	7.739	512	257	1.630	149	4.459
- 279	1.657	- 14	23	18	66	3
- 78	- 55	33	4	2	-	- 15
-	-	-	-	-	-	-
11	705	18	6	18	32	4
- 368	897	1	21	2	34	- 16

DATI DI SINTESI DEL FONDO PENSIONE APERTO CARIGE

	Linea di investimento "Difesa del capitale"		Linea di investimento "Valorizzazione dei contributi versati"		Linea di investimento "Rivalutazione del capitale nel lungo periodo"	
	31/12/2004	31/12/2003	31/12/2004	31/12/2003	31/12/2004	31/12/2003
STATO PATRIMONIALE - FASE DI ACCUMULO						
10 - Investimenti	15.976.933	9.103.731	21.460.338	13.362.809	26.800.074	18.328.547
10 a) - Investimenti - depositi bancari	81.986	478.834	1.856.743	599.538	1.862.945	700.915
10 h) - Investimenti - quote di O.I.C.R.	15.882.822	8.617.156	19.584.159	12.748.626	24.906.739	17.604.002
10 l) - Investimenti - ratei e risconti attivi	-	-	-	-	-	-
10 n) - Altre attività della gestione finanziaria	12.125	7.741	19.436	14.645	30.390	23.630
30 - Crediti d'imposta	1.118	-	68.619	48.807	251.722	219.363
10 - Passività della gestione previdenziale	-	3.989	-	-	-	-
10 a) - Debiti della gestione previdenziale	-	3.989	-	-	-	-
30 - Passività della gestione finanziaria	- 10.385	- 5.723	- 20.839	- 12.764	- 34.923	- 23.809
30 c) - Ratei e risconti passivi	-	-	-	-	-	-
30 d) - Altre passività della gestione finanziaria	- 10.385	- 5.723	- 20.839	- 12.764	- 34.923	- 23.809
40 - Debiti d'imposta	-	189	-	-	-	-
100 - Attivo netto destinato alle prestazioni	15.967.666	9.093.830	21.508.118	13.398.852	27.016.873	18.524.101
Conti d'ordine (1)	1.202.483	1.261.000	1.281.549	1.517.472	1.233.215	1.555.053
CONTO ECONOMICO - FASE DI ACCUMULO						
10 - Saldo della gestione previdenziale	6.581.426	4.825.601	7.390.676	6.593.389	7.408.026	6.983.755
10 a) - Contributi per le prestazioni	6.255.729	4.860.316	7.479.758	6.828.033	7.622.414	7.186.678
10 b) - Anticipazioni	- 126.000	- 24.670	- 24.000	- 69.000	-	-
10 c) - Trasferimenti e riscatti	457.888	5.660	54.129	155.976	198.395	185.463
10 e) - Erogazioni in forma di capitale	-	10.719	-	-	-	-
10 f) - Premi per prestazioni accessorie	- 6.191	- 4.986	- 10.953	- 9.668	- 15.993	- 17.460
20 - Risultato della gestione finanziaria	391.543	168.571	909.386	250.308	1.415.911	531.257
20 a) - Dividendi e interessi	10.551	13.904	16.778	20.530	20.870	21.976
20 b) - Profitti e perdite da operazioni finanziarie	380.992	154.667	892.608	229.778	1.395.041	509.281
30 - Oneri di gestione	- 100.251	- 53.693	- 210.607	- 120.918	- 363.713	- 235.461
30 a) - Società di gestione	- 100.181	- 53.530	- 209.299	- 120.785	- 363.854	- 235.330
30 b) - Altri oneri	- 70	- 163	- 1.308	- 133	- 141	- 131
50 - Imposta sostitutiva	1.118	797	19.811	12.677	32.548	24.213
Variazione dell'attivo netto destinato alle prestazioni (10)+(20)+(30)+(50)	6.873.836	4.939.682	8.109.266	6.735.456	8.492.772	7.303.764

LISTINO DEI CAMBI UTILIZZATI IN BILANCIO PER LA CONVERSIONE DELLE DIVISE ESTERE

	DIVISA	2004	2003
Dollaro statunitense	USD	1,36210	1,26300
Sterlina inglese	GBP	0,70505	0,70480
Corona danese	DKK	7,43880	7,44500
Dollaro canadese	CAD	1,64160	1,62340
Yen giapponese	JPY	139,65000	135,05000
Franco svizzero	CHF	1,54290	1,55790
Corona norvegese	NOK	8,23650	8,41410
Corona svedese	SEK	9,02060	9,08000
Dollaro australiano	AUD	1,74590	1,68020
Rand sudafricano	ZAR	7,68970	8,32760
Dollaro Hong Kong	HKD	10,58800	9,80490
Rupia indiana	INR	59,36000	56,90000
Dinaro tunisino	TND	1,63250	1,52330
Ringgit Malaysia	MYR	5,18820	4,75250
Dinaro marocchino	MAD	11,20970	11,06500
Dollaro Singapore	SGD	2,22620	2,14500
Dirham Emirati arabi uniti	AED	4,99930	4,59340
Corona ceca	CZK	30,46400	32,41000
Peso argentino	ARS	4,05592	3,67300
Peso messicano	MXN	15,22975	14,00500
Cruz brasiliano	BRL	3,62340	3,62000
Rupia indonesiana	IDR	112669,77500	10604,35000
Peso filippino	PHP	76,55300	69,45000
Bath thailandese	THB	53,06445	49,59000
Fiorino ungherese	HUF	245,97000	262,50000
Zloty polacco	PLN	4,08450	4,70190
Bolivar venezuelano	VEB	2615,45000	1998,54000
Shekel israeliano	ILS	5,88400	5,45500
Sol peruviano	PEN	4,48210	4,33800
Won Corea del Sud	KRW	1410,05000	1506,32000
Dollaro Nuova Zelanda	NZD	1,88710	1,92440
Dinaro algerino	DZD	98,10265	89,90000
Rupia Sri Lanka	LKR	142,48850	120,48000
Riyal Qatar	QAR	4,96560	4,55200
Dinaro libico	LYD	1,76852	1,67946
Lempira honduregna	HNL	25,43950	22,46600
Riyal Arabia Saudita	SAR	5,09469	4,67975
Renbimby cinese	RBX	11,26410	10,34660
Peso uruguayano	UYU	36,97560	35,67600
Franco C.F.A.	XAF	655,95700	655,95700
Oguiya Mauritania	MRO	345,91900	321,14700
Riyal yemenita	YER	247,49700	222,44100
Dinaro giordano	JOD	0,96452	0,88471
Dinaro Bahrain	BHD	0,51490	0,47100
Riyal iraniano	IRR	11960,60000	10374,10000
Sterlina egiziana	EGP	8,30165	7,70500
Dinaro kuwaitiano	KWD	0,40038	0,36777
Dinaro iracheno	IQD	1987,54000	0,38862
Rupia pakistana	PKR	81,03750	71,82310
Franco C.F.A. (BCEAO)	XOF	655,95700	655,95700
Lira Maltese	MTL	0,43460	0,43120
Dollaro Namibia	NAD	7,70640	8,23330
Lira turca	TRL	1829000,00000	1752635,00000