



ALLEGATI

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI NEI CONTI DEL PATRIMONIO NETTO

(importi in migliaia di euro)

	Capitale sociale	Sovrapprezzi di emissione	Riserva legale	Fondo ex art. 55 DPR917/86	Riserva straordinaria tassata	Riserve di rivalutazione	Riserva di fusione
Situazione							
al 31/12/2002	1.020.550	136.095	56.869	131	25.309	7.956	12.341
Destinazione utile esercizio 2002							
- a riserve			10.482		19.087		
- a dividendi							
Accantonamento a riserva dividendi azioni proprie							
Fondo rischi bancari generali							
Sovrapprezzi di emissione		118.928					
Capitale sociale	92.777						
Riserva straordinaria tassata							
Riserva per acquisto azioni proprie - quota disponibile							
Riserva per azioni o quote proprie							
Utile esercizio 2003							
Situazione							
al 31/12/2003	1.113.327	255.023	67.351	131	44.396	7.956	12.341

Riserva ex D.Lgs. 21/493 n. 124	Riserva per acquisto azioni proprie - quota disponibile	Riserva per azioni o quote proprie	Riserva di concentrazione	Riserva ex D.Lgs 17/5/99 n. 153	Fondo rischi bancari generali	Riserva dividendi azioni proprie	Utile di esercizio	Totale
-	65.381	11.619	16.589	11.718	5.165	-	104.818	1.474.541
56							- 29.625	-
							- 75.193	- 75.193
						140		140
					- 5.165			- 5.165
								118.928
								92.777
								-
		11.619						11.619
			- 11.619					- 11.619
							106.199	106.199
56	77.000	-	16.589	11.718	-	140	106.199	1.712.227

RENDICONTO FINANZIARIO

	2002	2003
FONDI generati dalla GESTIONE REDDITUALE (A)	461.215	476.306
Utile d'esercizio	104.818	106.199
Rettifiche di valore su:	197.431	215.176
- immobilizzazioni materiali	71.803	100.474
- immobilizzazioni immateriali	19.249	22.733
- immobilizzazioni finanziarie	11	-
- portafoglio titoli non immobilizzati	18.939	6.882
- crediti verso banche	14.303	297
- crediti verso clientela	73.126	84.790
Accantonamenti a:	158.966	154.931
- fondo rischi su crediti e per operazioni leasing	13.029	20.440
- trattamento di fine lavoro subordinato	19.668	11.431
- fondo di quiescenza e per obblighi simili	2.262	14.212
- fondo imposte e tasse	104.303	89.830
- altri fondi	19.704	19.018
FONDI utilizzati dalla GESTIONE REDDITUALE (B)	293.102	310.420
Utilizzo per:		
- fondo imposte e tasse	92.938	88.002
- trattamento di fine lavoro subordinato	5.795	18.069
- fondo di quiescenza e per obblighi simili	12.110	12.468
- fondi svalutazione crediti	87.528	77.755
- fondi rischi su crediti	5.165	13.000
- riprese di valore su partecipazioni	-	107
- fondo rischi bancari generali	-	5.165
- altri fondi	15.780	20.801
- pagamento dividendo esercizio precedente	73.786	75.053
CASH FLOW della GESTIONE REDDITUALE (A-B)	168.113	165.886
FONDI RACCOLTI: incremento passività e decremento attività (C)	1.847.945	1.561.056
Incremento di:	1.500.132	1.122.154
- debiti verso banche	145.351	-
- debiti verso clientela	1.049.194	45.640
- debiti rappresentati da titoli	87.663	743.568
- fondi di terzi in amministrazione	12	58
- altre passività	198.404	-
- ratei e risconti passivi	12.378	19.128
- passività subordinate	-	102.055
- capitale sociale	3.040	92.777
- sovrapprezzo di emissione	4.090	118.928
Decremento di:	347.813	438.902
- cassa e disponibilità presso banche centrali ed uffici postali	-	5.333
- portafoglio titoli	332.057	-
- crediti verso banche	-	421.950
- azioni o quote proprie	10.219	11.619
- ratei e risconti attivi	5.537	-
FONDI IMPIEGATI: incremento attività e decremento passività (D)	2.016.058	1.726.942
Incremento di:	2.016.058	835.451
- cassa e disponibilità presso banche centrali ed uffici postali	8.767	-
- portafoglio titoli	-	51.211
- crediti verso banche	240.916	-
- crediti verso clientela	927.442	543.254
- immobilizzazioni finanziarie	19.717	9.411
- immobilizzazioni materiali	309.752	155.553
- immobilizzazioni immateriali	142.084	16.130
- azioni o quote proprie	-	-
- altre attività	367.380	41.883
- ratei e risconti attivi	-	18.009
Decremento di:	-	891.491
- debiti verso banche	-	657.716
- altre passività	-	233.775
TOTALE FONDI GENERATI e RACCOLTI (A+C)	2.309.160	2.037.362
TOTALE FONDI UTILIZZATI e IMPIEGATI (B+D)	2.309.160	2.037.362
Valori in migliaia di euro.		

**PROSPETTO DI RICONCILIAZIONE
DI CUI ALL'ART. 7, COMMA 2
DELLA L. 218/90 (SINTESI)**

(importi in migliaia di euro)

	Valore dei beni	Valore iniziale	Incrementi	Decrementi	Valore finale	Valore realizzo
Partecipazioni	Valore bilancio	16.696	-	6.033	10.663	11.975
	Valore fiscale	11.983	-	5.688	6.295	11.975
Titoli	Valore bilancio	6.007	18	1.594	4.431	1.626
	Valore fiscale	5.809	18	1.541	4.286	1.626
Immobili	Valore bilancio	248.539	-	453	248.086	985
	Valore fiscale	90.679	-	39	90.640	985
Totale	Valore bilancio	271.242	18	8.080	263.180	14.586
	Valore fiscale	108.471	18	7.268	101.221	14.586

PATRIMONIO IMMOBILIARE
(Esclusi immobili concessi in locazione finanziaria)

Ubicazione dell'immobile

Funzionanti

			Superficie mq.	Costo storico	Rivalutazioni di legge (1)	Costo rivalutato	Consistenza Fondo Amm.to al 31/12/03	Valore a bilancio
Sede Centrale	Via Cassa di Risparmio 15	Genova	21278	7.650.177,43	44.104.275,84	51.754.453,27	14.279.888,93	37.474.564,34
Implementazione	" " "	"	"	122.536,00	-	122.536,00	3.676,08	118.859,92
Punto web	Via Cassa di Risparmio 12	Genova	28	136.824,47	-	136.824,47	9.743,34	127.081,13
Banca continua	Via XXV Aprile 10/12 r.	Genova	204	48.524,31	678.761,22	727.285,53	13.586,81	713.698,72
Locali adibiti ad uff. diversi	Vico Monte di Pietà 4	Genova	1942	25.822,84	2.991.641,15	3.017.463,99	25.822,84	2.991.641,15
	Piazza dei Garibaldi 29 r.	Genova	34	3.098,74	59.451,94	62.550,68	3.098,74	59.451,94
	Via D. Chiossone 7 - fondi	Genova	427	2.582,28	226.860,15	229.442,43	2.582,28	226.860,15
	Via D. Chiossone 12	Genova	3655	168.623,18	4.444.695,86	4.613.319,04	168.623,18	4.444.695,86
	Vico Monte di Pietà 6/8 r.	Genova	126	68.688,77	97.304,35	165.993,12	68.688,77	97.304,35
	Vico Monte di Pietà 10 r.	Genova	50	-	59.909,00	59.909,00	-	59.909,00
	Via D. Chiossone 7/6	Genova	93	-	38.734,27	38.734,27	-	38.734,27
	Via D. Chiossone 10	Genova	2475	49.776,89	271.359,63	321.136,52	49.776,89	271.359,63
	Piazza dei Garibaldi 33 r.	Genova	45	7.230,40	58.734,06	65.964,46	7.230,40	58.734,06
	Piazza dei Garibaldi 31 r.	Genova	37	39.813,95	48.661,56	88.475,51	39.813,95	48.661,56
	Via G. D'Annunzio Torri E e F	Genova	7396	15.722.082,69	10.502.339,28	26.224.421,97	14.667.315,18	11.557.106,79
	Via G. D'Annunzio Torri E e F 2° p.	Genova	"	1.104.680,65	580.313,04	1.684.993,69	562.299,32	1.122.694,37
Implementazione	" " "	"	"	21.083,25	-	21.083,25	632,50	20.450,75
Magazzino	Via Emilia 48 C E r.	Genova	3653	556.274,87	977.992,85	1.534.267,72	556.274,87	977.992,85
	Via Emilia 48 D r.	Genova	"	242.337,57	426.056,29	668.393,86	239.914,20	428.479,66
	Via G. D'Annunzio "A" (q.9,40)	Genova	27	18.325,44	24.161,19	42.486,63	18.142,18	24.344,45
	Via G. D'Annunzio "B" (q.10,75)	Genova	50	27.302,49	41.475,51	68.778,00	27.029,46	41.748,54
	Via G. D'Annunzio "B" (q.10,75)	Genova	176	48.051,15	64.734,05	112.785,20	47.570,63	65.214,57
	Via G. D'Annunzio "C" (q.14,95)	Genova	275	161.375,74	213.609,69	374.985,43	159.761,98	215.223,45
Box (Centr.Cond. Ag.9)	Corso Sardegna	Genova	18	7.488,63	34.935,08	42.423,71	7.488,63	34.935,08
Magazzino	Via Arrivabene 39 r.	Genova	1536	64.857,44	811.203,63	876.061,07	62.911,70	813.149,37
Garages	Via G. D'Annunzio - 66 posti auto	Genova	1080	772.671,29	749.381,35	1.522.052,64	760.767,46	761.285,18
Archivio	Via Pelio 6	Genova	4760	878.428,99	2.559.088,93	3.437.517,92	1.522.692,34	1.914.825,58
Archivio	Via Pelio 6	Genova	"	107.681,26	109.759,98	217.441,24	48.456,57	168.984,67
Archivio	Via Pelio 6	Genova	"	119.732,25	148.972,77	268.705,02	53.879,52	214.825,50
Implementazione	" " "	"	"	38.500,00	-	38.500,00	1.155,00	37.345,00
Archivio	Via Monticelli 13/2	Genova	50	10.344,12	51.630,71	61.974,83	10.344,12	51.630,71
Circolo Dipendenti	Via XX Settembre 41 6° piano	Genova	830	293.458,08	764.308,90	1.057.766,98	55.149,33	1.002.617,65
Agenzia n. 87	Via Pisa 58	Genova	1185	219.627,00	1.575.193,54	1.794.820,54	13.177,62	1.781.642,92
Implementazione	" " "	"	"	450.715,85	-	450.715,85	13.521,48	437.194,37
Agenzia n. 41	Via G. D'Annunzio 25-29c-39-41-63-73-81	Genova	1700	1.173.775,44	3.775.717,00	4.949.492,44	2.473.727,36	2.475.765,08
Centro Elettronico	Via Isonzo 21	Genova	8520	1.728.259,06	12.757.061,39	14.485.320,45	1.711.422,23	12.773.898,22
Implementazione	" " "	"	"	55.260,00	-	55.260,00	1.657,80	53.602,20
Agenzia n. 39	Piazza delle Americhe 1	Genova	2680	6.094.413,47	1.728.123,68	7.822.537,15	2.698.355,02	5.124.182,13
Sede Milano	Piazza Pattari 5-7	Milano	1970	2.157.550,34	5.324.742,43	7.482.292,77	2.157.550,34	5.324.742,43
Sede Milano	Piazza Pattari 5-7 2° p.	Milano	"	823.025,71	2.031.192,44	2.854.218,15	790.104,68	2.064.113,47
Sede Milano	Piazza Pattari 5-7 3° p.	Milano	"	1.434.749,97	488.485,59	1.923.235,56	493.771,23	1.429.464,33
Sede Torino	Corso Matteotti 13	Torino	1146	722.628,97	1.457.699,60	2.180.328,57	330.378,66	1.849.949,91
Sede Torino	Via Parini 13 piano terra e 1° piano interrato	Torino	300	110.780,00	69.179,40	179.959,40	63.214,33	116.745,07
Implementazione	" " "	"	"	169.570,00	-	169.570,00	5.087,10	164.482,90
Agenzia n. 1	Via Cesarea 60 r.	Genova	536	71.843,29	1.347.820,30	1.419.663,59	71.843,29	1.347.820,30
Agenzia n. 2	Via B. Buoizzi 57- 58 rr.	Genova	187	60.941,91	329.130,23	390.072,14	60.941,91	329.130,23
Agenzia n. 2	Piazza Dinegro 2-3-4 rr.	Genova	70	116.202,80	-	116.202,80	34.860,83	81.341,97
Agenzia n. 3	Via G. Torti 80 r.	Genova	498	2.166,54	10.942,07	13.108,61	2.166,54	10.942,07
Agenzia n. 3	Via G. Torti 24	Genova	"	187.525,50	947.095,54	1.134.621,04	187.525,50	947.095,54
Agenzia n. 4	Via Lagustena 40/48	Genova	465	852.153,88	572.725,47	1.424.879,35	544.078,98	880.800,37
Agenzia n. 5	Via Monticelli 70 r.	Genova	1035	47.596,25	76.397,84	123.994,09	47.596,25	76.397,84

Ubicazione dell'immobile			Superficie mq.	Costo storico	Rivalutazioni di legge (1)	Costo rivalutato	Consistenza Fondo Amm.to al 31/12/03	Valore a bilancio
Agenzia n. 5	Via Monticelli	Genova	"	645.571,12	1.036.220,95	1.681.792,07	639.115,41	1.042.676,66
Agenzia n. 6	Piazza Dante 30 r.	Genova	330	54.024,28	838.298,55	892.322,83	54.024,28	838.298,55
Agenzia n. 6	Via Fieschi 47 r.	Genova	"	32.868,97	510.030,08	542.899,05	32.868,97	510.030,08
Agenzia n. 7	Via della Libertà 68-70-72-74-74A-78 rr.	Genova	340	16.844,80	174.800,79	191.645,59	16.844,80	174.800,79
Agenzia n. 7	Via L. Pareto 6/8	Genova	"	30.987,41	321.560,64	352.548,05	30.987,41	321.560,64
Agenzia n. 8	Piazza S. Sabina 6	Genova	872	376.497,08	1.234.495,96	1.610.993,04	376.497,08	1.234.495,96
Agenzia n. 9	Corso Sardegna 94 r.	Genova	340	2.737,22	13.894,40	16.631,62	2.737,22	13.894,40
Agenzia n. 9	Corso Sardegna 90 r.	Genova	"	645,57	3.276,98	3.922,55	645,57	3.276,98
Agenzia n. 9	Corso Sardegna 96 r. p.t.	Genova	"	28.405,13	144.187,16	172.592,29	28.405,13	144.187,16
Agenzia n. 9	Corso Sardegna 44/1	Genova	"	120.921,00	613.806,58	734.727,58	120.921,00	613.806,58
Agenzia n. 9	Corso Sardegna 98 r.	Genova	"	219.492,45	-	219.492,45	26.586,07	192.906,38
Agenzia n. 10	Via S. Vincenzo 26	Genova	760	333.878,87	884.182,95	1.218.061,82	333.878,87	884.182,95
Agenzia n. 10	Via Galata 51 A r.	Genova	"	25.822,84	68.384,44	94.207,28	25.822,84	68.384,44
Agenzia n. 11	Via Piacenza 94 E	Genova	391	384.132,89	464.849,72	848.982,61	384.132,89	464.849,72
Agenzia n. 11	Via Piacenza 179 G	Genova	"	8.556,54	10.354,50	18.911,04	4.877,23	14.033,81
Agenzia n. 13	Via XII Ottobre 7 r.	Genova	536	42.607,69	1.629.850,82	1.672.458,51	42.607,69	1.629.850,82
Implementazione	" " "	"	"	87.407,13	-	87.407,13	2.622,21	84.784,92
Agenzia n. 14	Piazza Manin 2/1	Genova	321	5.866,57	296.689,91	302.556,48	5.866,57	296.689,91
Agenzia n. 14	Piazza Manin 2/1	Genova	"	3.520,12	178.022,93	181.543,05	3.520,12	178.022,93
Agenzia n. 15	Via Napoli 40 r.	Genova	180	14.338,39	236.488,17	250.826,56	14.338,39	236.488,17
Agenzia n. 16	Viale des Geneys 2/1 - 2/A/B/C/D/E	Genova	423	387.342,67	469.265,65	856.608,32	383.469,25	473.139,07
Agenzia n. 17	Via Posalunga 11 r.	Genova	585	3.859,64	35.292,99	39.152,63	1.505,26	37.647,37
Agenzia n. 17	Via Timavo 96 - 104 r.	Genova	"	18.092,03	165.435,47	183.527,50	7.055,89	176.471,61
Agenzia n. 17	Via Posalunga 5 r.	Genova	"	7.165,32	101.054,69	108.220,01	7.165,32	101.054,69
Agenzia n. 17	Via Timavo 86-94	Genova	"	21.538,14	303.758,79	325.296,93	20.891,99	304.404,94
Agenzia n. 17	Via Posalunga 7-9 r.	Genova	"	9.019,08	127.198,75	136.217,83	8.432,83	127.785,00
Agenzia n. 18	Via Corsica 13-19 r.	Genova	802	65.168,73	668.212,88	733.381,61	65.168,73	668.212,88
Agenzia n. 19	Via Quinto 38 r.	Genova	123	43.898,84	270.823,54	314.722,38	43.898,84	270.823,54
Agenzia n. 20	Via Avio 2 r.	Genova	765	211.756,62	1.136.575,64	1.348.332,26	197.992,45	1.150.339,81
Agenzia n. 20	Via Pesce - Via Mamiani 3	Genova	319	154.141,73	325.884,43	480.026,16	103.274,64	376.751,52
Agenzia n. 21	Via Sestri 114 r.	Genova	787	225.776,28	1.621,16	227.397,44	27.195,49	200.201,95
Agenzia n. 21	Via Sestri 24/1 r.	Genova	"	18,90	290,47	309,37	7,66	301,71
Agenzia n. 21	Via Donizetti 46/46A/46B/48	Genova	"	77.468,53	1.190.462,05	1.267.930,58	77.468,53	1.190.462,05
Agenzia n. 21	Via Donizetti 8 A/3 - 8 A/4	Genova	"	10.277,49	157.934,63	168.212,12	10.277,49	157.934,63
Agenzia n. 21	Via Donizetti 8 A/1 - 8 A/2	Genova	"	10.277,49	157.934,63	168.212,12	10.277,49	157.934,63
Agenzia n. 21	Via Donizetti 8 A - 46 - 48	Genova	"	25.822,84	396.820,68	422.643,52	25.822,84	396.820,68
Agenzia n. 21	Via Donizetti 50 r.	Genova	"	6.507,36	99.998,81	106.506,17	3.172,34	103.333,83
Agenzia n. 21	Via Donizetti 52 r.	Genova	"	6.507,36	71.530,57	78.037,93	2.602,95	75.434,98
Agenzia n. 21	Piazza Rosolino Pilo 1	Genova	15	57.275,30	4.183,07	61.458,37	17.844,18	43.614,19
Agenzia n. 22	Piazza Sebastiano Gaggero 9 r.	Genova	730	265.321,90	925.257,98	1.190.579,88	222.721,10	967.858,78
Agenzia n. 22	Via Don G. Verità 28 r.	Genova	"	1.084,56	4.416,00	5.500,56	1.084,56	4.416,00
Agenzia n. 22	Via Don G. Verità 6/2	Genova	"	261,20	1.063,52	1.324,72	133,22	1.191,50
Agenzia n. 23	Via Pastorino 26 - Via Custo 22 r.	Genova	831	617.474,01	909.206,15	1.526.680,16	617.474,01	909.206,15
Agenzia n. 23	Via G.B. Custo 18 - 20 r.	Genova	142	87.797,67	129.278,61	217.076,28	86.919,70	130.156,58
Agenzia n. 24	Via F. del Canto 4 A	Genova	424	5.342,75	408.245,81	413.588,56	5.342,75	408.245,81
Agenzia n. 25	Via G. Jori 22 A - B	Genova	337	11.580,63	297.377,50	308.958,13	10.827,89	298.130,24
Agenzia n. 25	Via G. Jori 22/1	Genova	"	4.131,66	106.096,22	110.227,88	4.131,66	106.096,22
Agenzia n. 26	Via Martiri della Libertà 3 A	Genova	490	37.410,53	193.343,55	230.754,08	37.410,53	193.343,55
Agenzia n. 26	Via Garelli 11 r.	Genova	"	61.968,89	320.265,04	382.233,93	59.490,14	322.743,79
Agenzia n. 26	Via Garelli 5 - 7 - 9 r.	Genova	"	274.256,92	-	274.256,92	106.960,21	167.296,71
Agenzia n. 26	Via Martiri della Libertà 7-9	Genova	"	251.101,34	7.127,11	258.228,45	75.330,40	182.898,05
Agenzia n. 27	Via Oberdan 120 A	Genova	243	3.098,74	544.921,42	548.020,16	3.098,74	544.921,42
Agenzia n. 28	Via Molassana 70 r. - Via S. D'Acquisto	Genova	512	6.197,48	408.119,74	414.317,22	6.197,48	408.119,74
Agenzia n. 29	Via C. Rolando 56 E r.	Genova	346	36.537,57	143.645,99	180.183,56	36.537,57	143.645,99

Ubicazione dell'immobile			Superficie mq.	Costo storico	Rivalutazioni di legge (1)	Costo rivalutato	Consistenza Fondo Amm.to al 31/12/03	Valore a bilancio
Agenzia n. 29	Via C. Abba 43 - 45 r.	Genova	"	61.974,83	243.651,55	305.626,38	61.974,83	243.651,55
Agenzia n. 30	Via S. G. D'Acri 6 r.	Genova	304	890,89	22.887,36	23.778,25	890,89	22.887,36
Agenzia n. 30	Via S. G. D'Acri 4 r.	Genova	"	2.919,53	75.004,20	77.923,73	2.831,95	75.091,78
Agenzia n. 30	Via S. G. D'Acri 12 r.	Genova	"	9.253,87	237.736,64	246.990,51	8.652,38	238.338,13
Agenzia n. 30	Via S. G. D'Acri 4-1	Genova	"	382.406,74	-	382.406,74	70.167,01	312.239,73
Agenzia n. 31	Via Pra 140 A/R	Genova	287	7.230,40	118.036,61	125.267,01	7.230,40	118.036,61
Agenzia n. 31	Via Venezian 1	Genova	"	11.341,39	185.148,85	196.490,24	11.341,39	185.148,85
Agenzia n. 32	Piazza Banchi 2 r	Genova	210	7.746,85	147.216,76	154.963,61	7.746,85	147.216,76
Agenzia n. 32	Via S. Luca 2	Genova	10	5.164,57	98.144,50	103.309,07	2.169,12	101.139,95
Agenzia n. 34	Via Struppa 146 C e via Buscaglia 18 r	Genova	331	220.306,78	285.234,11	505.540,89	220.306,78	285.234,11
Agenzia n. 47	Via di Francia 3 r.	Genova	770	2.324.056,05	-	2.324.056,05	1.043.681,92	1.280.374,13
Agenzia n. 55	Via del Capriolo 1 - 3 rr.	Genova	106	213.038,47	-	213.038,47	83.085,00	129.953,47
Agenzia n. 60	Piazza Leopardi 2	Genova	426	963.192,12	-	963.192,12	375.644,92	587.547,20
Filiale Recco	Via IV Novembre 2r - P.za N.da Recco27/2	Recco	512	2.065,83	55.114,34	57.180,17	2.065,83	55.114,34
Filiale Recco	P.za N. da Recco 24	Recco	"	77.468,53	826.715,15	904.183,68	37.029,96	867.153,72
Fil. S.Margherita L.	Via XXV Aprile 6/1	S.Margherita L.	137	1.446,08	10.089,04	11.535,12	1.446,08	10.089,04
Fil. S.Margherita L.	Largo Giusti 17	S.Margherita L.	311	178.114,96	792.710,67	970.825,63	142.272,60	828.553,03
Fil. Chiavari	Piazza Roma 34 r. - Piazza Roma 10/1	Chiavari	1540	12.214,21	75.851,11	88.065,32	12.214,21	75.851,11
Fil. Chiavari	Corso Dante p.t.	Chiavari	"	463.651,72	976.189,33	1.439.841,05	253.787,83	1.186.053,22
Fil. Chiavari	Corso Dante 16/4	Chiavari	"	157.002,90	846.710,05	1.003.712,95	59.123,99	944.588,96
Implementazione	"	"	"	14.901,23	-	14.901,23	447,04	14.454,19
Fil. Sestri L.	Corso Colombo 19 r.	Sestri Levante	311	56.985,50	671.323,26	728.308,76	56.985,50	671.323,26
Fil. Rapallo	Via Giustiniani 9	Rapallo	496	18.979,79	258.780,44	277.760,23	18.979,79	258.780,44
Fil. Rapallo	Galleria Raggio 2D e 3D	Rapallo	"	4.080,01	55.628,99	59.709,00	4.080,01	55.628,99
Fil. Rapallo	Via Matteotti 7/3	Rapallo	"	6.135,77	83.658,26	89.794,03	6.135,77	83.658,26
Fil. Rapallo	Via Giustiniani 7	Rapallo	"	54.227,97	739.372,67	793.600,64	54.227,97	739.372,67
Fil. Rapallo	Galleria Raggio 4/D	Rapallo	"	15.449,55	210.647,27	226.096,82	15.449,55	210.647,27
Ag. 1 - Rapallo	Via del Pozzo 24	Rapallo	151	193.154,88	240.619,85	433.774,73	193.154,88	240.619,85
Fil. Lavagna	Piazza della Libertà 40/2	Lavagna	106	204.516,93	76.833,29	281.350,22	85.897,12	195.453,10
Fil. La Spezia	Corso Nazionale 252	La Spezia	2141	4.399.246,47	2.190.810,17	6.590.056,64	2.381.917,53	4.208.139,11
Fil. La Spezia Ag.2	Corso Cavour 154	La Spezia	153	499.894,13	-	499.894,13	179.876,51	320.017,62
Fil. La Spezia Ag.2	Via Monale 76	La Spezia	140	107.939,49	-	107.939,49	32.381,84	75.557,65
Fil. Rezzoaglio	Via Roma 12	Rezzoaglio	399	233.866,14	416.009,34	649.875,48	233.866,14	416.009,34
Fil. Montoggio	Via Roma 89	Montoggio	234	2.065,83	170.126,07	172.191,90	2.065,83	170.126,07
Fil. Torriglia	Via Matteotti 48 r.	Torriglia	120	1.084,56	18.261,95	19.346,51	1.084,56	18.261,95
Fil. Torriglia	Loc.piano fondi con acc.Via Molinetto 7	Torriglia	"	6.960,94	117.209,20	124.170,14	6.960,94	117.209,20
Fil. Campoligure	P.za Martiri della Benedicta 2	Campoligure	254	1.910,89	6.545,20	8.456,09	1.910,89	6.545,20
Fil. Campoligure	Via Trento 2	Campoligure	"	62.511,94	214.116,41	276.628,35	62.511,94	214.116,41
Fil. Campoligure	Via Trento 6	Campoligure	57	38.062,87	38.907,67	76.970,54	36.540,37	40.430,17
Fil. Arenzano	Via Pallavicini 25	Arenzano	419	2.114,34	47.631,15	49.745,49	2.114,34	47.631,15
Fil. Arenzano	Via Pallavicini 29	Arenzano	"	27.555,41	620.758,11	648.313,52	25.764,30	622.549,22
Fil. Ronco Scrivia	Corso Italia 29	Ronco Scrivia	562	294.380,43	308.208,57	602.589,00	294.380,73	308.208,27
Fil. Cogoleto	Piazza Giusti 1	Cogoleto	564	356.013,90	440.736,83	796.750,73	349.812,11	446.938,62
Fil. Cogoleto	Piazza Giusti 1	Cogoleto	"	41.833,01	46.733,92	88.566,93	36.327,58	52.239,35
Fil. Isola Cantone	Via Roma 118 r.	Isola Cantone	261	1.239,50	11.340,98	12.580,48	1.239,50	11.340,98
Fil. Isola Cantone	Via Roma 182 1 ^ p.	Isola Cantone	"	20.658,28	189.016,40	209.674,68	20.658,28	189.016,40
Fil. Camogli	Piazza Schiaffino 9	Camogli	225	31.585,92	340.596,66	372.182,58	5.532,30	366.650,28
Fil. Rossiglione	Via Roma 10	Rossiglione	203	774,69	170.316,51	171.091,20	774,69	170.316,51
Fil. Masone	Via Veneto 6	Masone	188	4.352,18	41.523,26	45.875,44	4.352,18	41.523,26
Fil. Masone	Via Roma 27	Masone	"	19.936,27	190.207,79	210.144,06	19.936,27	190.207,79
Fil. Casella	Viale Mandelli	Casella	189	169.493,74	234.771,90	404.265,64	23.217,54	381.048,10
Fil. Savignone	Via Giovanni XXIII 1	Savignone	130	83.149,56	60.262,77	143.412,33	39.911,80	103.500,53
Fil. Sori	Via Garibaldi 6 B - C	Sori	249	15.638,06	219.607,85	235.245,91	15.638,06	219.607,85
Fil. Sori	Via Garibaldi 6 D	Sori	"	3.360,33	47.189,63	50.549,96	3.360,33	47.189,63

Ubicazione dell'immobile			Superficie mq.	Costo storico	Rivalutazioni di legge (1)	Costo rivalutato	Consistenza Fondo Amm.to al 31/12/03	Valore a bilancio
Implementazione	"	"	"	15.325,62	-	15.325,62	459,77	14.865,85
Fil. Moconesi	Viale De Gasperi 19	Moconesi	175	16.720,29	191.214,47	207.934,76	15.633,48	192.301,28
Fil. Moconesi	Viale De Gasperi 19	Moconesi	"	517,25	5.915,30	6.432,55	465,53	5.967,02
Fil. Pedemonte	Via Medicina p.t. 104	Serra Ricco'	293	24.789,93	238.002,64	262.792,57	24.789,93	238.002,64
Fil. Pedemonte	Via Medicina p.fondi 104	Serra Ricco'	"	6.713,94	64.459,05	71.172,99	6.713,94	64.459,05
Fil. S.Olcese	Via Poire'43	S.Olcese di M.	309	18.912,16	187.014,16	205.926,32	17.682,85	188.243,47
Fil. S.Olcese	Via Poire'69	S.Olcese di M.	"	10.788,87	106.686,44	117.475,31	9.709,99	107.765,32
Fil. Casarza L.	Via IV Novembre 28 B	Casarza L.	308	36.132,71	270.069,62	306.202,33	36.132,71	270.069,62
Fil. S.Colombano C.	Via D.Cuneo 163/C - D - E	S.Colombano C.	221	44.080,22	163.098,13	207.178,35	44.080,22	163.098,13
Fil. S.Colombano C.	Via D.Cuneo 163/C - D - E	S.Colombano C.	"	9.211,10	34.081,36	43.292,46	9.211,10	34.081,36
Implementazione	"	"	"	13.251,60	-	13.251,60	397,55	12.854,05
Fil. Campomorone	Via De Gasperi 60 - 62 - 64 - 70	Campomorone	408	284.128,76	388.415,94	672.544,70	284.128,76	388.415,94
Fil. Allassio	Via Mazzini 2	Allassio	683	160.342,57	1.284.853,94	1.445.196,51	149.920,30	1.295.276,21
Fil. Allassio	Via Mazzini 2	Allassio	"	133,32	1.068,34	1.201,66	119,99	1.081,67
Fil. Allassio	Via Dante 114/1	Allassio	"	1.084,56	8.690,77	9.775,33	1.084,56	8.690,77
Fil. Leca d'Albenga	Piazza del Popolo 13	Leca d'Albenga	206	212.780,24	-	212.780,24	82.984,30	129.795,94
Fil. Toirano	Via Braida 21 - 23 - 27	Toirano	135	29.954,50	102.694,70	132.649,20	29.954,50	102.694,70
Fil. Toirano	Via Braida 21 - 23 - 27	Toirano	"	7.883,71	27.028,18	34.911,89	7.883,71	27.028,18
Fil. Finale Ligure	Via Garibaldi 1 - Via Roma 12/1	Finale L.	315	516,46	579.388,46	579.904,92	516,46	579.388,46
Fil. Varazze	Piazza Dante 6	Varazze	280	3.098,74	476.749,11	479.847,85	3.098,74	476.749,11
Fil. Cairo M.	Via F.lli Francia 3	Cairo M.	225	131.696,51	54.741,83	186.438,34	57.033,62	129.404,72
Fil. Loano	Corso Roma 198	Loano	130	2.014,18	170.133,68	172.147,86	2.014,18	170.133,68
Fil. Loano n. Sede	Via Stella (Pal. Sirena)	Loano	404	179.935,19	536.026,84	715.962,03	79.603,19	636.358,84
Fil. Pietra L.	P.zza Martiri Libertà 10)	Pietra L.	610	-	-	-	-	-
Fil. Pietra L.	Via Vinzone 1/1 ^ -2 ^ p.)	Pietra L.	"	3.873,43	913.000,93	916.874,36	3.873,43	913.000,93
Fil. Pietra L.	Via Vinzone 1/3 ^ p.	Pietra L.	"	460,94	108.647,11	109.108,05	262,74	108.845,31
Sport. Pietra L. Lev.	Corso Italia 15	Pietra L.	99	10.595,63	167.755,38	178.351,01	10.595,63	167.755,38
Sede Imperia	Via Berio 14 r.	Imperia	1634	14.615,73	126.338,83	140.954,56	14.615,73	126.338,83
Sede Imperia	Via Berio 4/1 e 4/2	Imperia	"	8.947,62	77.343,47	86.291,09	8.947,62	77.343,47
Sede Imperia	Via Berio 4	Imperia	"	13.849,24	119.713,27	133.562,51	13.433,77	120.128,74
Sede Imperia	Via Berio 10/5	Imperia	"	3.492,53	30.189,53	33.682,06	3.387,76	30.294,30
Sede Imperia	Via Berio 10/8	Imperia	"	100.606,32	869.644,17	970.250,49	100.606,32	869.644,17
Sede Imperia	Via Berio 6	Imperia	"	35.635,53	308.034,60	343.670,13	35.635,53	308.034,60
Sede Imperia	Via Berio 10/6	Imperia	"	189.540,26	777.698,07	967.238,33	99.400,85	867.837,48
Fil. Sanremo	Corso Mombello 25,25 A,27,29	Sanremo	1605	1.140.794,80	2.440.000,62	3.580.795,42	1.125.393,87	2.455.401,55
Fil. Bordighera	Corso V.Emanuele 153/155 r.	Bordighera	810	356.163,84	902.925,21	1.259.089,05	155.040,00	1.104.049,05
Fil. Pieve di Teco	Via Eula 33	Pieve di Teco	246	8.661,41	200.814,18	209.475,59	8.098,42	201.377,17
Implementazione	"	"	"	30.000,00	-	30.000,00	900,00	29.100,00
Fil. Arma di Taggia	Via Blengino 19	Arma di Taggia	236	63.559,42	654.551,45	718.110,87	59.428,05	658.682,82
Fil. P.Maurizio	P.zza F.lli Serra 10	Imperia	340	10.458,25	340.999,82	351.458,07	10.458,25	340.999,82
Fil. P.Maurizio	P.zza F.lli Serra 9	Imperia	"	10.313,11	336.267,25	346.580,36	10.313,11	336.267,25
Fil. S.Bartolomeo M.	Nuova P.zza Comunale 49/51 r.	S.Bartolomeo M.	240	26.028,19	231.679,53	257.707,72	25.247,35	232.460,37
Fil. S.Bartolomeo M.	Piazza Magnolia 32	S.Bartolomeo M.	"	3.123,53	27.802,86	30.926,39	1.265,04	29.661,35
Implementazione	"	"	"	11.261,40	-	11.261,40	337,84	10.923,56
Fil. S.Stefano Mare	Piazza A. Saffi 4	S.Stefano M.	282	29.954,50	105.338,19	135.292,69	29.954,50	105.338,19
Fil. S.Stefano Mare	Piazza A. Saffi 5	S.Stefano M.	"	37.287,18	131.124,35	168.411,53	37.287,18	131.124,35
Fil. S.Stefano Mare	Piazza A. Saffi 6	S.Stefano M.	"	39.448,76	138.725,76	178.174,52	39.448,76	138.725,76
Fil. Ventimiglia	Condominio Le Palme	Ventimiglia	876	169.494,44	564.606,06	734.100,50	130.773,20	603.327,30
Fil. Ventimiglia	Condominio Le Palme	Ventimiglia	"	14.329,56	61.265,88	75.595,44	12.896,61	62.698,83
Fil. Ventimiglia	Via Roma (fondi)	Ventimiglia	"	15.599,45	121.899,48	137.498,93	14.039,51	123.459,42
Fil. Ventimiglia	Via Matteotti 1	Ventimiglia	145	315.209,81	-	315.209,81	52.009,61	263.200,20
Fil. Diano Marina	Piazza Maglione 1	Diano Marina	208	92.962,24	294.457,90	387.420,14	92.962,24	294.457,90
Fil. Vallecrosia	Via Giovanni XXIII 27 - 29 - 31	Vallecrosia	327	264.441,43	260.103,05	524.544,48	264.441,43	260.103,05
Implementazione	"	"	"	12.240,00	-	12.240,00	367,20	11.872,80

Ubicazione dell'immobile			Superficie mq.	Costo storico	Rivalutazioni di legge (1)	Costo rivalutato	Consistenza Fondo Amm.to al 31/12/03	Valore a bilancio
Fil. Ovada	Via Torino 10	Ovada	501	679.140,82	527.673,38	1.206.814,20	443.515,41	763.298,79
Fil. Alessandria	Centro Agorà - Corso Borsalino 46	Alessandria	1026	1.593.387,66	-	1.593.387,66	703.035,22	890.352,44
Fil. Bologna	Via Riva del Reno 67	Bologna	883	1.719.801,47	-	1.719.801,47	778.210,16	941.591,31
Implementazione	" " "	"	"	21.563,52	-	21.563,52	646,91	20.916,61
Rappres. Londra	Hornton Street 12	Londra	150	391.565,17	401.009,10	792.574,27	387.072,35	405.501,92
Uff. Private (Roma 7)	Via Piemonte 39/8	Roma	251	468.762,10	470.957,24	939.719,34	464.074,48	475.644,86
Implementazione	" " "	"	"	8.535,40	-	8.535,40	256,06	8.279,34
Fil. Reggio Emilia	P.zza del Tricolore 2c e 2d	Reggio Emilia	215	428.814,16	-	428.814,16	155.445,12	273.369,04
Fil. Reggio Emilia	Piazza del Tricolore 4 r.	Reggio Emilia	"	196.891,73	-	196.891,73	42.349,43	154.542,30
Implementazione	" " "	"	"	27.394,00	-	27.394,00	821,82	26.572,18
Agenzia 63	Via Donghi n. 20/22/24/26/28 r.	Genova	98	173.142,18	-	173.142,18	62.764,05	110.378,13
Fil. Carrara	Viale XX Settembre 209/211	Carrara	406	911.546,43	-	911.546,43	385.128,36	526.418,07
Fil. Brugnato	Via Brinati 3	Brugnato	194	227.241,04	-	227.241,04	96.009,34	131.231,70
Fil. Acqui Terme	Via Mazzini 43/45	Acqui Terme	193	204.516,93	-	204.516,93	86.408,41	118.108,52
Fil. Acqui Terme	Via Mazzini 47	Acqui Terme	60	207.174,20	-	207.174,20	59.067,77	148.106,43
Ag. 1 Lavagna	P. la Scafa 16	Lavagna	197	339.172,24	38.136,21	377.308,45	136.698,14	240.610,31
Agenzia 65	Via Marchini 39 r	Genova	55	76.383,98	-	76.383,98	25.206,71	51.177,27
Ag. 3 - Sanremo	Corso Cavallotti 232	Sanremo	115	328.724,82	-	328.724,82	108.479,18	220.245,64
Filiale Sarzana	Via Brigate Partigiane Muccini 65	Sarzana	340	1.136.205,18	-	1.136.205,18	409.033,87	727.171,31
Implementazione	" " " "	"	"	23.108,00	-	23.108,00	693,24	22.414,76
Agenzia 66	Via Merano 99	Genova	214	165.059,62	-	165.059,62	54.469,68	110.589,94
Ag. 3 - Ventimiglia	Corso Genova 82	Ventimiglia	152	318.189,10	-	318.189,10	105.002,40	213.186,70
Ag. 1 - Chiavari	Via S. Rufino 18	Chiavari	131	232.405,60	-	232.405,60	76.693,85	155.711,75
Agenzia 69	Via Paleocapa 135/137	Genova	94	83.149,56	-	83.149,56	27.439,36	55.710,20
Ag. 3 - La Spezia	Via Genova 103	La Spezia	173	388.666,10	-	388.666,10	116.599,82	272.066,28
Filiale Ameglia	Via XXV Aprile 51	Ameglia	103	216.640,76	-	216.640,76	64.992,22	151.648,54
Agenzia 71	Via dei Milite 57/59	Genova	203	551.136,98	-	551.136,98	165.341,10	385.795,88
Fil. Lerici	Via Gerini 10	Lerici	214	578.431,73	-	578.431,73	173.529,51	404.902,22
Fil. Sassuolo	Via Circonvallazione Sud/Est 221-223-225	Sassuolo	739	645.571,12	-	645.571,12	193.671,33	451.899,79
Fil. Parma Ag.1	Via Emilia 65	Parma	275	451.769,63	-	451.769,63	133.624,08	318.145,55
Fil. Parma Ag.1	Via Emilia 65	Parma	"	15.493,71	-	15.493,71	3.950,89	11.542,82
Fil. Savona	Piazza Dallara 42	Savona	149	188.506,77	-	188.506,77	51.563,05	136.943,72
Agenzia n. 75	Via Gramsci 135/137/139	Genova	220	40.313,25	256.317,66	296.630,91	9.041,82	287.589,09
Fil. Milano Ag.1	Via Morosini 7	Milano	320	795.343,62	-	795.343,62	202.812,63	592.530,99
Fil. Valenza	Via Canonico Zuffi 3	Valenza	309	823.748,75	-	823.748,75	210.055,93	613.692,82
Agenzia 76	Via Bobbio 62/64/66 r.	Genova	120	204.217,29	-	204.217,29	51.402,68	152.814,61
Fil. Monterosso	Via Vittorio Emanuele 69	Monterosso	105	312.456,42	-	312.456,42	79.676,38	232.780,04
Agenzia 5 - Milano	Via Bertini 1	Milano	245	494.869,00	-	494.869,00	111.345,53	383.523,47
Agenzia 5 - Milano	Via Bertini 1	Milano	"	114.653,43	-	114.653,43	22.357,41	92.296,02
Ag.2 - Ventimiglia	Corso Nizza	Ventimiglia	150	143.316,79	-	143.316,79	32.246,27	111.070,52
Agenzia 81	Via Torti 236/238 rr.	Genova	150	189.178,16	-	189.178,16	42.565,08	146.613,08
Agenzia 81	Via Barrili 26 r.	Genova	"	181.427,28	-	181.427,28	36.520,67	144.906,61
Agenzia 78	Via Murcarolo 4 r.	Genova	205	601.326,48	-	601.326,48	135.298,45	466.028,03
Filiale Tortona	Piazza Roma 34	Tortona	402	537.755,45	-	537.755,45	120.994,97	416.760,48
Filiale Rho	Via Lainate 60	Rho	275	516.198,67	-	516.198,67	100.658,74	415.539,93
Filiale Riva Ligure	Corso Villaregia 54	Riva Ligure	132	316.429,24	-	316.429,24	61.703,71	254.725,53
Agenzia 83	Via Lido di Pegli 2/3 rr.	Genova	200	214.123,03	-	214.123,03	41.405,38	172.717,65
Agenzia 83	Via Lido di Pegli 2/3 rr.	Genova	"	376.298,02	-	376.298,02	72.961,59	303.336,43
Ag. 1 - Bologna	Via Emilia Levante 61/63	Bologna	185	599.374,00	-	599.374,00	95.913,79	503.460,21
Ag. 2 - Torino	Via Borgaro 119	Torino	240 p.t.+165 p.f.	716.003,91	-	716.003,91	96.660,53	619.343,38
Ag. 3 - Torino	Via Viberti 1	Torino	30+30 s.+130 p	355.825,96	-	355.825,96	47.415,76	308.410,20
Agenzia 85	Via Teglia 23/25/27 rr	Genova	170	346.213,17	-	346.213,17	36.352,39	309.860,78
Agenzia 7 - Milano	Via Rembrandt	Milano	182 p.t.+150	973.239,40	-	973.239,40	102.190,13	871.049,27
Agenzia 1 - Palermo	Via F. Crispi 146	Palermo	303	617.849,98	-	617.849,98	45.972,13	571.877,85

Ubicazione dell'immobile			Superficie mq.	Costo storico	Rivalutazioni di legge (1)	Costo rivalutato	Consistenza Fondo Amm.to al 31/12/03	Valore a bilancio
Implementazione	"	"	"	83.520,00	-	83.520,00	2.505,60	81.014,40
Agenzia 7 - Palermo	Via Castelforte 5	Palermo	267	302.127,29	-	302.127,29	22.659,55	279.467,74
Sede di Palermo	Piazza Monte di Pietà 16 - 18	Palermo	2600	2.530.638,81	-	2.530.638,81	37.959,58	2.492.679,23
Fil. Lercara Friddi	Via V.Emanuele 30	Lercara Friddi	151+280	180.243,46	-	180.243,46	13.518,26	166.725,20
Fil. Termini Imerese	C.so Umberto e Margherita 85-87-89-91	Termini Imerese	295+248	561.572,95	-	561.572,95	41.611,66	519.961,29
Fil. di Leonforte	C.so Umberto I 168	Leonforte	305	334.938,35	-	334.938,35	23.357,72	311.580,63
Fil. di Nicosia	Via F.Ili Testa 38-40-42	Nicosia	260	269.074,04	-	269.074,04	20.180,55	248.893,49
Locali adibiti ad uff. diversi	Via G. D'Annunzio - Lotto "D"	Genova	1755	1.757.195,91	811.074,46	2.568.270,37	782.820,09	1.785.450,28
	Via G. D'Annunzio - Lotto "E"	Genova	1210	1.637.487,54	773.038,41	2.410.525,95	736.869,40	1.673.656,55
	Via G. D'Annunzio - Lotto "F"	Genova	80	213.584,88	99.484,23	313.069,11	96.113,20	216.955,91
	Via G. D'Annunzio - Lotto "G"	Genova	607	1.067.926,48	502.583,82	1.570.510,30	480.566,91	1.089.943,39
Posti auto 1-2 B2	Via D'Annunzio 31	Genova	27	14.460,79	50.288,54	64.749,33	50.977,21	13.772,12
	Via D'Annunzio 31	Genova	"	212,94	740,50	953,44	744,25	209,19
	Via D'Annunzio 23	Genova	2810	4.021.722,18	2.079.683,71	6.101.405,89	5.092.146,31	1.009.259,58
	Via D'Annunzio 23	Genova	"	3.698.004,03	1.784.792,76	5.482.796,79	4.656.509,61	826.287,18
	Via D'Annunzio 23	Genova	"	18.477,59	8.007,36	26.484,95	22.284,12	4.200,83
	Via D'Annunzio 23	Genova	"	457,06	154,80	611,86	508,23	103,63
Autorimessa	Via D'Annunzio 23	Genova	52	64.697,07	19.549,75	84.246,82	74.969,83	9.276,99
N. 4 posti auto	Via D'Annunzio 23 (+ cantina)	Genova	67	81.588,32	14.737,22	96.325,54	93.420,80	2.904,74
Autorimessa	Via D'Annunzio 23	Genova	27	2.141,71	706,22	2.847,93	2.374,54	473,39
	Via D'Annunzio 23	Genova	"	9.202,84	3.552,42	12.755,26	10.665,77	2.089,49
N. 2 posti auto	Via D'Annunzio	Genova	25	14.047,63	24.616,07	38.663,70	31.339,06	7.324,64
N. 4 posti auto	Via D'Annunzio	Genova	50	60.873,72	11.995,85	72.869,57	71.888,34	981,23
Fil. Corte Brugnatella	Via Genova loc. Marsaglia	Corte Brugnatella	75	76.693,85	-	76.693,85	5.752,05	70.941,80
Fil. Villa Guardia	Via Varesina 42	Villa Guardia	307	388.092,26	-	388.092,26	29.106,92	358.985,34
Fil. Taranto	Via Berardi 48/B	Taranto	1155	1.046.361,05	-	1.046.361,05	78.477,08	967.883,97
Fil. Fidenza	Via Tagliasacchi 7-P.za Pezzana	Fidenza	421	1.027.427,26	-	1.027.427,26	77.057,05	950.370,21
Fil. Alcamo	Corso VI Aprile 83-85 - V. F. Gioia	Alcamo	230	88.867,27	-	88.867,27	6.665,05	82.202,22
Fil. Marsala	Via XI Maggio 133-135-137	Marsala	285	161.453,03	-	161.453,03	12.108,98	149.344,05
Fil. Vescovato	Piazza Roma 28	Vescovato	441	351.831,52	-	351.831,52	26.387,37	325.444,15
Fil. Treviglio	P.za L.Manara ang. Via S. Martino	Treviglio	715	619.748,28	-	619.748,28	46.481,12	573.267,16
Sede Perugia	Via Sicilia 35	Perugia	1223	2.059.250,69	-	2.059.250,69	30.888,76	2.028.361,93
Fil. Treviso	Viale N.Bixio 31	Treviso	130	188.107,31	-	188.107,31	2.821,61	185.285,70
Fil. Frosinone	Via A.Paleario 3	Frosinone		647.605,37	-	647.605,37	9.714,08	637.891,29
Fil. Rieti	Via Cintia 65	Rieti	503	1.462.334,70	-	1.462.334,70	21.935,02	1.440.399,68
Fil. Sora	Via Vittorio Veneto 8 A	Sora		1.357.882,10	-	1.357.882,10	20.368,23	1.337.513,87
Fil. Catania	Piazza del Duomo 5	Catania		783.393,59	-	783.393,59	11.750,90	771.642,69
Ag. 8 - Roma	Piazza Risorgimento 56	Roma	47	1.566.787,18	-	1.566.787,18	23.501,81	1.543.285,37
Ag. 10 - Roma	Piazza Vega 34/40 - Ostia Lido	Roma	216	684.163,73	-	684.163,73	10.262,46	673.901,27
Ag. 11 - Roma	Via Emanuele Filiberto 180 E	Roma	355	1.775.692,14	-	1.775.692,14	26.635,38	1.749.056,76
Ag. 14 - Roma	Via Tiburtina 493 ang. Via Morello	Roma		3.316.366,19	-	3.316.366,19	49.745,49	3.266.620,70
Implementazione	"	"	"	14.303,00	-	14.303,00	214,55	14.088,45
Sede Ancona	Corso Garibaldi 13/15	Ancona		3.370.956,00	-	3.370.956,00	50.564,34	3.320.391,66
Fil. Sesta Godano	Via Sogari 25	Sesta Godano		196.185,00	-	196.185,00	2.942,78	193.242,22
Fil. Viterbo	Via della Ferrovia 2-4-6	Viterbo		339.443,00	-	339.443,00	5.091,65	334.351,35
Totale				127.691.668,75	158.928.450,13	286.620.118,88	79.637.789,85	206.982.329,03

Immobili adibiti ad abitazione del personale

Appartamento	Via XX Settembre 20/131	Genova	36	52.929,60	36.323,64	89.253,24	1.455,56	87.797,68
Appartamento	Via XX Settembre 20/132	Genova	36	54.486,72	34.809,34	89.296,06	1.498,39	87.797,67
Appartamento	Via XX Settembre 20/133	Genova	34	59.399,77	30.031,39	89.431,16	1.633,49	87.797,67

Ubicazione dell'immobile			Superficie mq.	Costo storico	Rivalutazioni di legge (1)	Costo rivalutato	Consistenza Fondo Amm.to al 31/12/03	Valore a bilancio
Appartamento	Via XX Settembre 20/134	Genova	34	59.399,77	30.031,39	89.431,16	1.633,49	87.797,67
Appartamento	Via XX Settembre 20/136	Genova	35	62.999,99	26.530,18	89.530,17	1.732,50	87.797,67
Appartamento	Via Ceresio 3 int.4/1	Milano	70	62.749,51	25.048,16	87.797,67	-	87.797,67
Appartamento	Via Ceresio 3 int.5/1	Milano	81	71.529,28	31.762,10	103.291,38	-	103.291,38
Appartamento	Via Ceresio 3 int.6/1	Milano	71	62.749,51	25.048,16	87.797,67	-	87.797,67
Appartamento	Via Ceresio 3 int.9/1	Milano	46	45.293,27	32.175,26	77.468,53	-	77.468,53
Appartamento	Via Ceresio 3 int.9/2	Milano	46	45.293,27	32.175,26	77.468,53	-	77.468,53
Appartamento	Via Ceresio 3 int.8/3	Milano	48	45.293,27	32.175,26	77.468,53	-	77.468,53
Appartamento	Via Ceresio 3 int.8/5	Milano	48	45.293,27	32.175,26	77.468,53	-	77.468,53
Appartamento	Via Ceresio 3 int.9/5	Milano	46	45.293,27	32.175,26	77.468,53	-	77.468,53
Appartamento	Corso Mombello 25 p.attico/1	S.Remo	45	33.569,70	54.227,97	87.797,67	-	87.797,67
Appartamento	Corso Mombello 25 p.attico/2	S.Remo	45	33.569,70	54.227,97	87.797,67	-	87.797,67
Appartamento	Corso Mombello 25 p.attico/3	S.Remo	50	36.151,98	51.645,69	87.797,67	-	87.797,67
Appartamento	Via Roma 12 a/1	Rezzoaglio	48	36.151,98	5.164,57	41.316,55	-	41.316,55
Appartamento	Via Roma 12 a/2	Rezzoaglio	73	56.810,26	5.164,57	61.974,83	-	61.974,83
Appartamento	Via Perletti 9 - 2 ^ p.	Piacenza	117	105.098,98	18.850,68	123.949,66	-	123.949,66
Appartamento	Via Mezzacosta 1	Bologna	243	602.395,33	-	602.395,33	-	602.395,33
Appartamento	Corso Matteotti 13	Torino	180	56.810,26	98.126,81	154.937,07	-	154.937,07
Appartamento	Via XX Settembre 20 139/154	Genova	75	179.727,00	-	179.727,00	-	179.727,00
Totale				1.852.995,69	687.868,92	2.540.864,61	7.953,43	2.532.911,18

Altri immobili

a) Fondo integrazione pensioni

Negozi	Via Luccoli 19-21 r.	Genova	340	69.721,68	246.253,11	315.974,79	31.374,76	284.600,03
Negozi	Via XXV Aprile 14-16 r.	Genova	150	82.063,83	441.573,65	523.637,48	36.928,71	486.708,77
App.to	Via Cassa di Risparmio 4/1	Genova	60	-	56.810,26	56.810,26	-	56.810,26
App.to	Via Cassa di Risparmio 4/3	Genova	110	23.120,53	118.345,88	141.466,41	10.404,25	131.062,16
App.to	Via Cassa di Risparmio 4/6	Genova	110	-	123.949,66	123.949,66	-	123.949,66
App.to	Via Cassa di Risparmio 4/13	Genova	50	-	56.810,26	56.810,26	-	56.810,26
App.to	Via Cassa di Risparmio 4/14	Genova	105	25.822,84	157.196,57	183.019,41	11.620,29	171.399,12
Negozi	Via F. Turati 2 - 4 - 6 rr.	Genova	85	17.993,77	164.340,60	182.334,37	3.418,81	178.915,56
Negozi	Via F. Turati 8/10 rr.	Genova	40	9.476,46	53.327,56	62.804,02	1.800,53	61.003,49
Negozi/fondi	Via S. Martino 65 B - C (piani terra e fondi)	Genova	1180	75.975,37	705.357,83	781.333,20	25.831,62	755.501,58
Negozi	Via S. Martino 152 - 154 - 156 rr.	Genova	220	2.040,00	256.188,44	258.228,44	-	258.228,44
Uffici	Via XX Settembre 41 - 5° piano	Genova	700	82.180,13	771.115,27	853.295,40	27.941,24	825.354,16
Uffici	Via XX Settembre 41 - 5° piano	Genova	380	30.816,42	279.057,72	309.874,14	10.477,58	299.396,56
Uffici	Via XX Settembre 41 - 6° piano	Genova	270	30.256,12	248.630,61	278.886,73	10.287,08	268.599,65
Uffici	Via XX Settembre 41 - 7° piano	Genova	600	71.901,95	754.429,09	826.331,04	24.446,66	801.884,38
Negozi	Vico Casana 74-76 rr.	Genova	260	24.930,62	312.947,79	337.878,41	8.476,41	329.402,00
Negozi	Vico Casana 38 r.	Genova	35	-	92.962,24	92.962,24	-	92.962,24
Negozi	Vico Casana 40 r.	Genova	26	-	61.974,83	61.974,83	-	61.974,83
Negozi	Vico Casana 42 r.	Genova	26	-	61.974,83	61.974,83	-	61.974,83
Negozi	Vico Casana 44/46 r.	Genova	95	-	123.949,66	123.949,66	-	123.949,66
Negozi	Vico Casana 48 r.	Genova	"	-	61.974,83	61.974,83	-	61.974,83
Negozi	Vico Casana 50 r.	Genova	"	-	61.974,83	61.974,83	-	61.974,83
Magazzino	Via G. D'Annunzio p. A/3 (lotto B q. 10,75)	Genova	100	48.051,15	42.271,07	90.322,22	30.272,22	60.050,00
Ufficio	Piazza Dante 8/2	Genova	170	12.994,22	194.725,53	207.719,75	2.858,72	204.861,03
Negozi	Via Fiasella 36 - 38 - 40 rr.	Genova	190	11.555,72	402.418,70	413.974,42	808,90	413.165,52
Negozi	Via Cesarea 66 r.	Genova	75	12.373,99	143.645,81	156.019,80	3.835,94	152.183,86
Negozi	Via Cesarea 68 r.	Genova	687	11.624,05	299.267,19	310.891,24	3.603,45	307.287,79
Posti auto	Via G. D'Annunzio - 14 posti auto	Genova	170	168.336,94	113.576,60	281.913,54	136.352,92	145.560,62
Negozi/fondi	V.le Des Geneyns 14 r.	Genova	175	5.887,61	237.734,67	243.622,28	5.887,61	237.734,67
Negozi	Via de Nicolay 44 r.	Genova	160	42,31	206.540,45	206.582,76	-	206.582,76

Ubicazione dell'immobile			Superficie mq.	Costo storico	Rivalutazioni di legge (1)	Costo rivalutato	Consistenza Fondo Amm.to al 31/12/03	Valore a bilancio
Negozi	Via Monticelli 35	Genova	720	56.795,28	283.485,26	340.280,54	56.795,28	283.485,26
App.to/Ufficio	Via Monticelli 11/1	Genova	150	25.822,84	150.740,86	176.563,70	25.822,84	150.740,86
Negozi	Via Colombo 49 r.	Genova	180	4.596,47	408.615,02	413.211,49	45,96	413.165,53
Negozi	Via G.B. Custo 11 r.	Genova	220	1.378,94	205.217,61	206.596,55	13,79	206.582,76
Ufficio	Via di Francia 5 A r.	Genova	635	284.051,29	-	284.051,29	128.533,21	155.518,08
App.to	Piazzetta dei Garibaldi 27 r.	Genova	35	45.448,21	5.897,94	51.346,15	17.724,81	33.621,34
Negozi	Via Lungomare S.Maria 9/11/13	Cogoleto	100	2.347,30	101.149,47	103.496,77	375,57	103.121,20
Negozi	Via Dante 225 B	Allassio	65	976,10	76.511,95	77.488,05	9,76	77.478,29
Negozi	Via Dante 229	Allassio	65	845,96	81.804,07	82.650,03	8,46	82.641,57
Negozi	Via della Concezione 60	Finale Ligure	130	187.495,55	205.260,96	392.756,51	187.495,55	205.260,96
Negozi	Via S. Maurizio 25	Imperia	35	427,76	46.053,36	46.481,12	-	46.481,12
Negozi	Via S. Maurizio 27	Imperia	40	822,79	61.152,04	61.974,83	-	61.974,83
Negozi	Via S. Maurizio 27 A	Imperia	40	608,69	56.201,57	56.810,26	-	56.810,26
App.to	C.so Mombello 25 piano 3 int. 3	Sanremo	104	92.962,24	30.987,41	123.949,65	-	123.949,65
App.to	C.so Mombello 25 piano 3 int. 4	Sanremo	149	113.620,52	41.316,55	154.937,07	-	154.937,07
Negozi	Corso Mombello 46/48/50 rr.	Sanremo	180	71,45	309.802,69	309.874,14	-	309.874,14
Negozi	Via Boselli 21 r.	Arma di Taggia	125	614,58	154.322,49	154.937,07	-	154.937,07
Negozi	Via Vittorio Emanuele 176	Bordighera	150	7.486,56	173.928,43	181.414,99	1.197,85	180.217,14
Uffici	Via D'Annunzio 79	Genova	615	325.540,94	1.733.909,98	2.059.450,92	1.373.654,14	685.796,78
Uffici	Via Sestri 128/130/132 rr.	Genova	2.076	2.119.074,07	210.708,19	2.329.782,26	826.438,91	1.503.343,35
Uffici	Via Sestri 128/130/132 rr.	Genova	"	1.066.483,50	76.952,08	1.143.435,58	-	1.143.435,58
Uffici	Via D'Annunzio 83-89-93-103	Genova	680	1.731.286,32	860.338,63	2.591.624,95	2.231.449,72	360.175,23
Uffici	Via Ceccardi 4/16	Genova	500	1.354.328,38	-	1.354.328,38	487.558,21	866.770,17
Uffici	Via D'Annunzio 83-89-93-103	Genova	941	31.864,42	14.414,86	46.279,28	39.602,92	6.676,36
Uffici	Via D'Annunzio 83-89-93-103	Genova	"	707.966,33	2.620.859,70	3.328.826,03	2.237.446,27	1.091.379,76
Uffici	Piazza Faralli 36/38 rr.	Genova	854	1.712.726,36	1.375.927,44	3.088.653,80	1.712.726,36	1.375.927,44
Cantina	Via Corsica 3	Genova	9	154,94	1.588,66	1.743,60	154,94	1.588,66
Uffici	Via D'Annunzio Lotto D	Genova	300	173.563,29	80.112,15	253.675,44	77.321,39	176.354,05
Uffici	Via D'Annunzio 41	Genova	3600	1.897.720,78	6.104.452,63	8.002.173,41	3.999.439,45	4.002.733,96
Uffici	Via D'Annunzio 27 (81)	Genova	6	11.155,47	-	11.155,47	1.171,32	9.984,15
ex filiale (locata)	Via Mazzini 30 A	Fidenza	300	547.502,24	-	547.502,24	73.912,81	473.589,43
Totale (a)				13.322.905,28	22.323.037,54	35.645.942,82	13.865.527,22	21.780.415,60

b) Fondo trattamento di fine rapporto

App.to	Via XXV Aprile 4/7	Genova	145	21.162,45	145.955,47	167.117,92	9.523,10	157.594,82
App.to	Via XXV Aprile 4/8	Genova	70	15.620,67	52.885,54	68.506,21	7.029,30	61.476,91
App.to	Via XXV Aprile 4/9	Genova	120	22.790,33	97.988,91	120.779,24	10.255,65	110.523,59
App.to	Via XXV Aprile 4/12	Genova	120	23.670,51	107.514,88	131.185,39	10.651,74	120.533,65
App.to	Via XXV Aprile 6/6 amm.to	Genova	40	256,16	25.566,69	25.822,85	-	25.822,85
Magazzino	Vico Monte di Pietà 3/5/7 rr.	Genova	180	12.137,76	118.038,52	130.176,28	5.461,98	124.714,30
Negozi	Sottopassaggio Via XXV Aprile 2	Genova	40	-	20.658,28	20.658,28	-	20.658,28
Negozi	Via Antica Accademia 1 r.	Genova	35	-	36.151,98	36.151,98	-	36.151,98
Negozi	Via Antica Accademia 3 r.	Genova	35	-	41.316,55	41.316,55	-	41.316,55
Negozi	Via Antica Accademia 5 r.	Genova	40	-	51.645,69	51.645,69	-	51.645,69
Negozi	Piazza S. Matteo 6 A - 6 B (piani terreno e am	Genova	220	21.076,47	290.641,87	311.718,34	9.062,88	302.655,46
Ufficio	Piazza S. Matteo 15/3 - 4	Genova	400	20.389,08	291.269,10	311.658,18	8.767,30	302.890,88
Negozi	Vico S. Matteo 13 r. - Piazzetta Tavarone 15 r.	Genova	35	6.827,83	71.238,14	78.065,97	2.935,97	75.130,00
Negozi	Vico dell'Isola 4 r.	Genova	35	6.900,44	40.184,47	47.084,91	2.967,20	44.117,71
Negozi	Vico dell'Isola 6 r.	Genova	35	5.690,26	10.301,35	15.991,61	2.446,82	13.544,79
App.to	Via Luccoli 17/3	Genova	70	4.308,37	47.714,30	52.022,67	1.938,76	50.083,91
App.to	Via Luccoli 17/6	Genova	85	28.456,78	25.678,88	54.135,66	12.805,54	41.330,12
App.to	Via Luccoli 17/9	Genova	90	5.764,53	25.222,89	30.987,42	2.594,04	28.393,38

	Ubicazione dell'immobile		Superficie mq.	Costo storico	Rivalutazioni di legge (1)	Costo rivalutato	Consistenza Fondo Amm.to al 31/12/03	Valore a bilancio
App.to	Via Luccoli 17/9 A	Genova	90	6.914,96	24.072,46	30.987,42	3.111,74	27.875,68
App.to	Via Luccoli 17/10 A-B-C	Genova	120	13.999,56	39.980,55	53.980,11	6.299,81	47.680,30
App.to	Via Luccoli 17/11 A	Genova	36	3.716,59	17.266,89	20.983,48	1.672,47	19.311,01
App.to	Via Luccoli 17/12	Genova	120	8.265,59	54.432,48	62.698,07	3.719,52	58.978,55
App.to	Via Luccoli 17/13	Genova	45	2.478,61	18.396,54	20.875,15	1.115,38	19.759,77
App.to	Via Luccoli 17/14 A	Genova	50	28.426,82	5.047,94	33.474,76	12.792,06	20.682,70
Negozi	Via Cassa di Risparmio 14	Genova	20	5.284,60	36.494,35	41.778,95	2.378,07	39.400,88
App.to	Via Davide Chiossone 7/2	Genova	100	12.394,97	40.335,28	52.730,25	5.577,74	47.152,51
App.to	Via Davide Chiossone 8/1	Genova	55	1.519,29	29.468,13	30.987,42	683,68	30.303,74
App.to	Via Davide Chiossone 8/2	Genova	60	1.895,24	18.928,87	20.824,11	852,86	19.971,25
Negozi	Via Davide Chiossone 26 r.	Genova	60	6.139,74	82.328,10	88.467,84	2.762,88	85.704,96
Ufficio	Via G. D'Annunzio Lotto "I" (quota 24,50)	Genova	210	427.170,80	38.865,87	466.036,67	192.226,85	273.809,82
App.to	Sal. Montagnola della Marina 3 - 1° piano sot	Genova	1220	88.526,40	17.346,47	105.872,87	39.836,88	66.035,99
App.to	Sal. Montagnola della Marina 3 - 2° piano sot	Genova	"	88.526,40	17.346,47	105.872,87	39.836,88	66.035,99
App.to	Sal. Montagnola della Marina 3 - piano terreno	Genova	"	115.968,91	23.292,60	139.261,51	52.186,02	87.075,49
App.to	Sal. Montagnola della Marina 3 - 1° piano	Genova	"	115.968,91	23.292,60	139.261,51	52.186,02	87.075,49
App.to	Sal. Montagnola della Marina 3 - 2° piano	Genova	"	126.511,54	24.001,59	150.513,13	56.930,20	93.582,93
App.to	Sal. Montagnola della Marina 3 - 3° piano	Genova	"	115.968,91	23.292,60	139.261,51	52.186,02	87.075,49
App.to	Sal. Montagnola della Marina 3 - 4° piano	Genova	"	126.511,54	24.001,59	150.513,13	56.930,20	93.582,93
App.to	Sal. Montagnola della Marina 3 - 5° piano	Genova	"	115.968,91	23.292,60	139.261,51	52.186,02	87.075,49
App.to	Sal. Montagnola della Marina 3 - 6° piano	Genova	"	126.511,54	24.001,59	150.513,13	56.930,20	93.582,93
App.to	Via G. Jori 22/2	Genova	80	676,04	50.969,65	51.645,69	-	51.645,69
App.to	Via S. D'Acquisto 1/1	Genova	100	1.113,93	60.860,89	61.974,82	-	61.974,82
Negozi	Via XXV Aprile 2 B	S. Margherita L.	120	952,60	231.453,00	232.405,60	-	232.405,60
Negozi	Via Roma 1	Busalla	230	3.042,45	121.173,42	124.215,87	578,07	123.637,80
Garage	Via Molinetto 7 (parte - mq. 15)	Torriglia	15	386,33	15.141,18	15.527,51	173,85	15.353,66
App.to	Via Sauli Pallavicini 27/4	Arenzano	118	537,76	164.728,45	165.266,21	-	165.266,21
Cantina	Via Sauli Pallavicini 25	Arenzano	5	54,78	1.233,97	1.288,75	54,78	1.233,97
Negozi	Piazza Camillo Golgi 19 D	Arenzano	95	131.696,51	53.027,21	184.723,72	63.214,33	121.509,39
App.to	Piazza Schiaffino 11	Camogli	65	76,82	61.898,00	61.974,82	-	61.974,82
Magazzino	Piazza Schiaffino 6 - 2° piano interrato	Camogli	150	153,65	51.492,04	51.645,69	-	51.645,69
App.to	Via Mandelli 29/1	Casella	106	4.119,33	39.779,51	43.898,84	-	43.898,84
App.to	Via Mandelli 29/2	Casella	121	4.739,49	46.906,20	51.645,69	-	51.645,69
Negozi	Via Medicina 102	Serra Riccò	72	2.389,53	64.958,95	67.348,48	525,70	66.822,78
Negozi	Piazza La Scafa - Residence al Porto	Lavagna	620	903.476,79	133.262,92	1.036.739,71	460.773,41	575.966,30
App.to	Piazza Unità Nazionale 19/9 sc. A	Imperia	175	10.329,14	103.291,38	113.620,52	-	113.620,52
Cantina	Via Berio 10	Imperia	6	1.032,91	2.228,51	3.261,42	1.032,91	2.228,51
App.to	Via Eula 31/1	Pieve di Teco	104	2.322,00	31.247,70	33.569,70	-	33.569,70
App.to	Via Eula 31/2	Pieve di Teco	106	2.322,00	31.247,70	33.569,70	-	33.569,70
Negozi	Via Eula 31 A/29	Pieve di Teco	170	7.481,99	65.476,65	72.958,64	3.366,89	69.591,75
App.to	Via Blengino 12/1	Arma di Taggia	132	3.843,13	68.460,84	72.303,97	-	72.303,97
App.to	Piazzetta Pattari 5/7 4° piano	Milano	350	823.025,71	488.485,59	1.311.511,30	370.361,57	941.149,73
App.to	Piazzetta Pattari 5/7 5° piano	Milano	220	537.941,51	283.813,72	821.755,23	242.073,69	579.681,54
Negozi	Corso Italia 55 F.	Ronco Scrivia	169	10.252,70	168.918,50	179.171,20	10.252,70	168.918,50
Uff. locati alla Levante	Centro Agorà - Corso Borsalino 46	Alessandria	55	95.942,86	-	95.942,86	43.414,15	52.528,71
Totale (b)				4.281.631,43	4.445.515,06	8.727.146,49	1.974.663,83	6.752.482,66

Ubicazione dell'immobile			Superficie mq.	Costo storico	Rivalutazioni di legge (1)	Costo rivalutato	Consistenza Fondo Amm.to al 31/12/03	Valore a bilancio
c) Altri								
App.to	Via Blengino 12/2	Arma di Taggia	70	5.124,17	62.015,23	67.139,40	-	67.139,40
App.to	Corso Gastaldi 9/12	Genova	91	36.151,98	67.139,40	103.291,38	-	103.291,38
App.to	Via Lorano 5A/B	Castellarano	725	185.924,48	-	185.924,48	-	185.924,48
App.to	Via Oratorio 7/6	Rossiglione	79	60.500,00	-	60.500,00	-	60.500,00
App.to	Via Ciappin 109	Ventimiglia	415	261.764,73	-	261.764,73	-	261.764,73
Porzione di fabbricate	Località Prau primo	Perinaldo		152.431,70	-	152.431,70	-	152.431,70
Totale (c)				701.897,06	129.154,63	831.051,69	-	831.051,69
Totale (a+b+c)				18.306.433,77	26.897.707,23	45.204.141,00	15.840.191,05	29.363.949,95
TOTALE PATRIMONIO IMMOBILIARE				147.851.098,21	186.514.026,28	334.365.124,49	95.485.934,33	238.879.190,16

(1) Rivalutazioni ex L.576/75 - L.72/83 - L.218/90 - L.413/91

**IMMOBILI
CONCESSI IN LOCAZIONE FINANZIARIA
RIVALUTATI AI SENSI DELLA L. 413/91**

(importi in Euro)

		RIVALUTAZIONE EX L. 413/91
Via Puggia 43,45,47 r.	Genova	22.341,92
Loc. Anderlino fraz. Avenza	Carrara	24.346,75
Totale		46.688,67

**OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI
IN AZIONI**

(importi in euro)		Rimanenze al 31/12/2002		
Codice	Descrizione	Valori Nominali	Prezzi di carico	Valori di Bilancio
356303	CARIGE 1,5 CV	-	-	-
305691	TELECOM 1,5 04	5,20	100,38	5,22
333188	ALITALIA 2,9 CV	10.890,21	91,97	10.015,73
Totale		10.895,41	-	10.020,95

Variazioni				Rimanenze al 31/12/2003		
Valori Nominali	Controvalori	Utili/perdite	Riprese/rettifiche di valore	Valori Nominali	Prezzi di Carico	Valore di Bilancio
107.927,50	114.651,26	-	-	107.927,50	106,23	114.651,26
4.499.991,60	4.734.920,75	1.121,50	- 2.696,50	4.499.996,80	105,19	4.733.350,97
- 10.890,21	- 9.788,25	- 227,48	-	-	-	-
4.597.028,89	4.839.783,76	894,02	- 2.696,50	4.607.924,30		4.848.002,23

PARTECIPAZIONI NON RILEVANTI

Denominazione	Sede	Divisa	Capitale Sociale	N° quote o azioni in cui è diviso il capitale sociale	N° nostre quote o azioni	% nostra partecipazione	Valore nominale nostre quote o azioni	Valore contabile al 31/12/03 (Euro)
AUTOSTRADA DEI FIORI SpA	Savona	Euro	40.000.000,00	40.000.000	6.648.000	16,620	6.648.000,00	6.184.470,87
W.T.C. GENOVA SpA	Genova	Euro	3.660.874,21	101.213	15.453	15,268	558.935,01	497.398,20
SOC. ZONA FRANCA GENOVA Srl	Genova	Euro	71.872,00	71.872	10.958	15,247	10.958,00	12.251,98
SVILUPPO GENOVA SpA	Genova	Euro	5.164.500,00	10.000	1.500	15,000	774.675,00	774.685,35
SVILUPPO DELLE VALLI DEL PONENTE SRL	Taggia (IM)	Euro	19.500,00	19.500	2.925	15,000	2.925,00	2.948,24
III - Infrastrutture lavori Italia Spa	Genova	Euro	5.000.000,00	5.000.000	750.000	15,000	750.000,00	225.000,00
AREA 24 Spa	Sanremo	Euro	500.000,00	5.000	700	14,000	70.000,00	70.000,00
LIGURCAPITAL SpA	Genova	Euro	5.681.060,00	11.000	1.182	10,745	610.455,72	611.670,24
GAL AREE RURALI DELLA PROMONCIA								
DELLA SPEZIA Srl (1)	Beverino (SP)	Euro	148.071,75	14.807.175	1.243.403	8,397	12.434,03	10.329,14
C.I.V. SpA	Milano	Euro	5.000.000,00	5.000.000	500.000	10,000	500.000,00	440.871,10
F.I.L.S.E. SpA	Genova	Euro	22.612.332,60	43.485.255	4.392.736	10,102	2.284.222,72	1.859.701,20
FINLIGURE SpA - fallita	Genova	Lit.	8.553.342.765	2.728.339	153.600	5,630	481.536.000	0,01
Agenzia Regionale per il Recupero Edilizio SpA	Genova	Euro	520.000,00	1.000.000	51.276	5,128	26.663,52	26.481,84
PRIAMAR FINANCE SRL	Genova	Euro	10.000,00	10.000	500	5,000	500,00	500,00
IAM PIAGGIO SpA - in liquidazione	Genova	Lit.	200.533.520	911.516	43.034	4,721	9.467.480	0,01
LUCCA POLO FIERE & TECNOLOGIA SpA	Lucca	Euro	1.460.000,00	1.460.000	66.138	4,530	66.138,00	314.780,48
COOP. ART. PROV. GE Srl (1)	Genova	Euro	633.679,00	63.367.900	2.582.250	4,075	25.822,50	25.822,84
SVILUPPO ITALIA LIGURIA SpA	Genova	Euro	5.440.389,64	10.534	320	3,038	165.267,20	164.773,66
BANCA D'ITALIA	Roma	Euro	156.000,00	300.000	11.869	3,956	6.171,88	490.386,15
APPENNINO GENOVESE SRL	Borzonasca (GE)	Euro	90.000,00	90.000	3.120	3,467	3.120,00	3.098,74
BUSINESS DATENBANKEN DM - in liquidazione	Francoforte	Euro	21.715,12	2.171.512	72.384	3,333	723,84	6.343,39
SOC. REG. PER L'INTERNAZIONALIZZAZIONE	Genova	Euro	500.000,00	5.000	150	3,000	15.000,00	15.000,00

- 1) Società a capitale variabile e con quote di diverso valore nominale unitario. E' stato calcolato il numero delle quote in cui è diviso il capitale sociale ed il numero delle nostre quote, considerando fittiziamente un valore nominale unitario di Euro 0,01.
- 2) Il capitale sociale è composto da n. 2.084.247.832 unità composte da una azione ordinaria di Eurotunnel Plc (valore Lgs. 0,01) ed una azione ordinaria di Eurotunnel SA (valore Euro 0,15). Il valore del capitale sociale nello schema è espresso in Euro, applicando il cambio al 31/12/2001 per la parte espressa in Lgs.

Denominazione	Sede	Divisa	Capitale Sociale	N° quote o azioni in cui è diviso il capitale sociale	N° nostre quote o azioni	% nostra partecipazione	Valore nominale nostre quote o azioni	Valore contabile al 31/12/03 (Euro)
IMPIANTI Srl in liquidazione	Vimadrone (MI)	Euro	92.952,00	180.000	5.191	2,884	2.681	0,01
CENTRO FACTORING SpA	Firenze	Euro	25.200.000,00	6.300.000	175.000	2,778	700.000,00	641.258,90
SI HOLDING SpA	Milano	Euro	27.000.000,00	45.000.000	945.496	2,101	567.297,60	483.386,88
CENTRO LEASING SpA	Firenze	Euro	100.093.642,00	31.279.263	502.359	1,606	1.607.548,81	1.379.357,46
FIDIMPRESA LIGURIA Scrlpa	Genova	Euro	2.443.389,00	473.525	5.000	1,056	25.800,00	25.822,84
Società per i Servizi Bancari SpA	Milano	Euro	10.763.984,27	82.799.879	835.379	1,009	108.599,27	61.164,48
CENTRALE DEI BILANCI Srl	Torino	Euro	30.000.000,00	30.000.000	250.000	0,833	250.000,00	378.486,19
Cassa di Risparmio di Firenze SpA	Firenze	Euro	619.154.744,01	1.086.236.393	8.766.953	0,807	4.997.163,21	4.871.241,41
SITEBA - Sistema Telematici Bancari SpA	Roma	Euro	2.600.000,00	5.000.000	33.091	0,662	17.207,32	17.090,08
EUROSIM Società di Intermediazione Mobiliare SpA - in liquidazione	Roma	Euro	2.220.000,00	1.000.000	3.210	0,321	7.126	0,01
Istituto per l'Enciclopedia della Banca e della Borsa SpA	Roma	Euro	502.116,30	323.946	756	0,233	1.171,80	1.634,62
T.M.E. Tecnomeccanica Ecologia SpA	La Spezia	Euro	25.810.538,00	499.720	708	0,142	36.568,20	72.594,36
BORSA ITALIANA SpA	Milano	Euro	8.438.179,36	16.227.268	14.448	0,089	7.512,96	850.461,29
S.I.A. - Cedborsa SpA	Milano	Euro	18.123.684,00	34.853.238	18.167	0,052	9.446,84	10.300,44
EUROTUNNEL (2)	Parigi/Folkestone	Euro	344.702.526,06	2.084.247.832	734.290	0,035	121.440,27	723.305,67
S.W.I.F.T.	Bruxelles	Euro	10.819.000,00	86.552	16	0,018	2.000,00	9.827,27
MASTERCARD INCORPORATED	New York	USD	1.000.000,00	100.000.000	1.242	0,001	12,42	13.322,34
ELSAG BANKLAB SpA	Genova	Euro	7.038.000,00	13.800.000	62	0,000	31,62	5.183,11
ASSOCAAF SpA	Milano	Euro	156.000,00	300.000	1	0,000	0,52	0,52

(1) Società a capitale variabile e con quote di diverso valore nominale unitario. È stato calcolato il numero delle quote in cui è diviso il capitale sociale ed il numero delle nostre quote, considerando fittiziamente un valore nominale unitario di euro 0,01.

**DATI DI SINTESI DELLE IMPRESE
CONTROLLATE E DELLE IMPRESE SOTTOPOSTE
A INFLUENZA NOTEVOLE**

(importi in migliaia di euro)	Galeazzo Srl	Columbus Carige Immobiliare SpA	Immobiliare Ettore Vernazza SpA	Centro Fiduciario SpA	Carige Assicurazioni SpA
STATO PATRIMONIALE	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
ATTIVO					
Crediti verso banche	2.849	-	1	646	34.893
Altri crediti (2)	83	2.307	20	233	210.812
Titoli	-	-	2.324 (4)	971	391.210 (7)
Partecipazioni	5	1	-	-	2.208
Immobilizzazioni materiali ed immat.	1.045	28.706	5.567	38	206.581
Altre voci dell'attivo	-	5.057	-	6	322.614
Totale attivo	3.982	36.071	7.912	1.894	1.168.318
PASSIVO					
Debiti verso banche	-	10.669	1.008	410	232
Altri debiti (3)	14	307	1.053	324	715.629
Altre voci del passivo	119	-	717	192	311.391 (5)
Patrimonio netto	3.849	25.095	5.134	968	141.066
Totale passivo	3.982	36.071	7.912	1.894	1.168.318
CONTO ECONOMICO					
Utile (perdita) attività ordinarie	102	733	1.549	256	8.410
Utile (perdita) straordinario	2	- 20	- 2	- 25	238
Variaz. del f.do per rischi bancari generali	-	-	-	-	-
Imposte	36	208	657	109	5.938
Utile (perdita) netto d'esercizio	68	505	890	122	2.710

Il patrimonio netto è comprensivo del fondo rischi su crediti e del fondo rischi bancari generali, ed è al netto dei dividendi deliberati (inseriti nella voce "altri debiti")

(1) Bilanci al 31/12/03 predisposti dagli Amministratori.

(2) Relativamente alle imprese assicurative, la voce comprende le riserve a carico di riassicuratori e retrocessionari.

(3) Relativamente alle imprese assicurative, la voce comprende anche le riserve tecniche, premi e danni.

(4) Azioni proprie: Immobiliare Ettore Vernazza 2.324 mgl di euro

(5) Comprensivo di passività subordinate per 46.000 mgl. di euro

(6) Comprensivo dei versamenti dei soci a copertura perdita d'esercizio

(7) Di cui azioni proprie per 3.346 mgl di euro.

(8) Bilancio al 31/12/02 predisposti dagli Amministratori.

Carige Vita Nuova SpA	Banca del Monte di Lucca SpA	Bankenunion Frankfurt Am Main Aktiengesellschaft	Cassa di Risparmio di Savona	Carige Asset Management s.g.r.p.a.	Argo Finance One Srl	Consorzio per Giurista di Impresa
(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(8)
10.794	7.120	175.413	150.434	4.146	11	23
594.179	342.736	234.244	651.642	-	-	2
513.596	82.285	128.208	403.821	996	-	-
1.322	583	69	13.557	-	-	-
65.949	10.782	318	17.837	9	2	-
8.050	20.557	99	93.651	15	6	28 (6)
1.193.890	464.063	538.351	1.330.942	5.166	19	53
-	35.396	496.151	8.923	-	-	-
1.143.513	380.393	18.744	1.079.507	-	-	8
777	21.763	483	90.157	34	9	-
49.600	26.511	22.973	152.355	5.132	10	45 (6)
1.193.890	464.063	538.351	1.330.942	5.166	19	53
7.074	5.017	330	15.965	- 68	-	- 31
- 434	286	-	14.813	-	-	3
-	185	-	-	-	-	-
2.839	2.625	1	11.300	-	-	-
3.801	2.493	329	19.478	- 68	-	- 28

	Autostrade dei Fiori	Assi 90 srl	Ag. Srl	Assimilano srl	Savona 2000 srl
(importi in migliaia di euro)					
STATO PATRIMONIALE	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
ATTIVO					
Crediti verso banche	2.570	956	446	1.318	191
Altri crediti (2)	38.752	305	95	485	31
Titoli	-	-	-	41	-
Partecipazioni	6.214	1.697	8	2	-
Immobilizzazioni materiali ed immat.	608.437	205	383	414	66
Altre voci dell'attivo	120.368	3.745	369	2.556	61
Totale attivo	776.341	6.908	1.301	4.816	349
PASSIVO					
Debiti verso banche	119.785	-	90	-	-
Altri debiti (3)	386.876	5.775	773	2.142	10
Altre voci del passivo	37.636	212	417	2.611	269
Patrimonio netto	232.044	921	21	63	70
Totale passivo	776.341	6.908	1.301	4.816	349
CONTO ECONOMICO					
Utile (perdita) attività ordinarie	41.404	1.462	- 4	3	63
Utile (perdita) straordinario	- 812	244	25	- 17	8
Variaz. del f.do per rischi bancari generali	-	-	-	-	-
Imposte	16.775	761	18	30	31
Utile (perdita) netto d'esercizio	23.817	945	3	- 44	40

Il patrimonio netto è comprensivo del fondo rischi su crediti e del fondo rischi bancari generali, ed è al netto dei dividendi deliberati (inseriti nella voce "altri debiti")

(1) Bilanci al 31/12/03 predisposti dagli Amministratori.

(2) Relativamente alle imprese assicurative, la voce comprende le riserve a carico di riassicuratori e retrocessionari.

(3) Relativamente alle imprese assicurative, la voce comprende anche le riserve tecniche, premi e danni.

(4) Bilanci al 31/12/02 predisposti dagli Amministratori.

(5) dati ricavati dal bilancio della società Carige Vita Nuova assicurazioni

Bda spa	Recina servizi srl	Assistars srl	Didiass srl	U.C. Sport e sicurezza srl	Atoma srl
(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(5)
18	2.623	96	-	-	
520	30	59	-	1.338	
-	-	-	-	-	
-	113	-	-	-	
366	630	4	17	4	
622	2.575	345	207	27	12
1.526	5.971	504	224	1.369	12
-	28	-	-	-	
796	638	368	3	1.073	
303	4.722	86	247	286	
427	583	50	- 26	10	12
1.526	5.971	504	224	1.369	12
9	1.554	17	- 40	8	
20	- 26	34	-	- 1	
-	-	-	-	-	
29	655	34	7	5	
-	873	17	- 47	2	-

DATI DI SINTESI DEL FONDO PENSIONE APERTO CARIGE

	Linea di investimento "Difesa del capitale"		Linea di investimento "Valorizzazione dei contributi versati"		Linea di investimento "Rivalutazione del capitale nel lungo periodo"	
	31/12/2003	31/12/2002	31/12/2003	31/12/2002	31/12/2003	31/12/2002
STATO PATRIMONIALE -						
FASE DI ACCUMULO						
10 - Investimenti	9.103.731	4.160.339	13.362.809	6.649.031	18.328.547	11.066.111
10 a) - Investimenti - depositi bancari	478.834	677.162	599.538	1.228.021	700.915	1.487.002
10 h) - Investimenti - quote di O.I.C.R.	8.617.156	3.472.471	12.748.626	5.398.568	17.604.002	9.532.962
10 l) - Investimenti - ratei e risconti attivi	-	-	-	-	-	-
10 n) - Altre attività della gestione finanziaria	7.741	10.706	14.645	22.442	23.630	46.147
30 - Crediti d'imposta	-	608	48.807	36.131	219.363	195.150
30 a) - Imposta sostitutiva a credito	-	521	15.385	32.944	149.434	188.985
30 b) - Credito di imposta su O.I.C.R.	-	87	33.422	3.187	69.929	6.165
10 - Passività della gestione previdenziale	- 3.989	-	-	5.449	-	1.357
10 a) - Debiti della gestione previdenziale	- 3.989	-	-	5.449	-	1.357
30 - Passività della gestione finanziaria	- 5.723	- 6.799	- 12.764	- 16.317	- 23.809	- 39.567
30 c) - Ratei e risconti passivi	-	-	-	-	-	-
30 d) - Altre passività della gestione finanziaria	- 5.723	- 6.799	- 12.764	- 16.317	- 23.809	- 39.567
40 - Debiti d'imposta	- 189	-	-	-	-	-
100 - Attivo netto destinato alle prestazioni	9.093.830	4.154.148	13.398.852	6.663.396	18.524.101	11.220.337
Conti d'ordine (1)	1.261.000	1.296.678	1.517.472	1.666.108	1.555.053	1.330.433
CONTO ECONOMICO -						
FASE DI ACCUMULO						
10 - Saldo della gestione previdenziale	4.825.601	3.567.106	6.593.389	5.231.319	6.983.755	7.522.377
10 a) - Contributi per le prestazioni	4.860.316	3.638.503	6.828.033	5.327.818	7.186.678	7.631.318
10 b) - Anticipazioni	- 24.670	-	69.000	-	-	-
10 c) - Trasferimenti e riscatti	5.660	68.005	155.976	88.788	185.463	90.416
10 e) - Erogazioni in forma di capitale	- 10.719	-	-	-	-	-
10 f) - Premi per prestazioni accessorie	- 4.986	3.392	9.668	7.711	17.460	18.525
20 - Risultato della gestione finanziaria	168.571	110.986	250.308	65.926	531.257	1.151.509
20 a) - Dividendi e interessi	13.904	3.708	20.530	5.546	21.976	7.164
20 b) - Profitti e perdite da operazioni finanziarie	154.667	107.278	229.778	71.472	509.281	1.158.673
30 - Oneri di gestione	- 53.693	- 15.318	- 120.918	- 47.452	- 235.461	- 130.286
30 a) - Società di gestione	- 53.530	- 15.084	- 120.785	- 46.784	- 235.330	- 129.415
30 b) - Altri oneri	- 163	234	133	668	131	871
50 - Imposta sostitutiva	- 797	521	12.677	31.130	24.213	159.758
Variazione dell'attivo netto destinato alle prestazioni (10)+(20)+(30)+(50)	4.939.682	3.663.295	6.735.456	5.149.071	7.303.764	6.400.340

**LISTINO DEI CAMBI UTILIZZATI
IN BILANCIO PER LA CONVERSIONE
DELLE DIVISE ESTERE**

	DIVISA	2003	2002
Dollaro statunitense	USD	1,26300	1,04870
Sterlina inglese	GBP	0,70480	0,65050
Corona danese	DKK	7,44500	7,42880
Dollaro canadese	CAD	1,62340	1,65500
Yen giapponese	JPY	135,05000	124,39000
Franco svizzero	CHF	1,55790	1,45240
Corona norvegese	NOK	8,41410	7,27560
Corona svedese	SEK	9,08000	9,15280
Dollaro australiano	AUD	1,68020	1,85560
Rand sudafricano	ZAR	8,32760	9,00940
Dollaro Hong Kong	HKD	9,80490	8,17810
Rupia indiana	INR	56,90000	50,20000
Dinaro tunisino	TND	1,52330	1,40300
Ringgit Malaysia	MYR	4,75250	-
Dinaro marocchino	MAD	11,06500	10,53990
Dollaro Singapore	SGD	2,14500	1,81990
Dirham Emirati arabi uniti	AED	4,59340	3,64875
Corona ceca	CZK	32,41000	31,57700
Peso argentino	ARS	3,67300	-
Peso messicano	MXN	14,00500	10,75050
Cruz brasiliano	BRL	3,62000	3,66513
Rupia indonesiana	IDR	10604,35000	9317,26000
Peso filippino	PHP	69,45000	55,38330
Bath thailandese	THB	49,59000	45,07160
Fiorino ungherese	HUF	262,50000	236,29000
Zloty polacco	PLN	4,70190	4,02100
Bolivar venezuelano	VEB	1998,54000	1443,00000
Shekel israeliano	ILS	5,45500	4,99404
Sol peruviano	PEN	4,33800	3,66593
Won Corea del Sud	KRW	1506,32000	1247,51000
Dollaro Nuova Zelanda	NZD	1,92440	1,99750
Dinaro algerino	DZD	89,90000	81,89550
Rupia Sri Lanka	LKR	120,48000	-
Riyal Qatar	QAR	4,55200	3,79360
Dinaro libico	LYD	1,67946	1,27815
Lempira honduregna	HNL	22,46600	17,62980
Riyal Arabia Saudita	SAR	4,67975	3,90303
Renbimby cinese	RYB	10,34660	8,62941
Peso uruguayano	UYP	35,67600	28,04560
Franco C.F.A.	XAF	655,95700	655,95700
Ouguiya Mauritania	MRO	321,14700	283,37300
Riyal yemenita	YER	222,44100	185,39600
Dinaro giordano	JOD	0,88471	0,73891
Dinaro Bahrain	BHD	0,47100	-
Riyal iraniano	IRR	10374,10000	8329,96000
Sterlina egiziana	EGP	7,70500	4,81816
Dinaro kuwaitiano	KWD	0,36777	0,31319
Dinaro iracheno	IQD	0,38862	0,32412
Rupia pakistana	PKR	71,82310	60,82800
Franco C.F.A. (BCEAO)	XOF	655,95700	655,95700
Lira Maltese	MTL	0,43120	0,41790
Dollaro Namibia	NAD	8,23330	8,97910
Lira turca	TRL	1752635,00000	1713000,00000